

ZARZĄDZENIE NR 68/2022
WÓJTA GMINY SŁUPCA

z dnia 20 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm./¹⁾, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./²⁾ oraz Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania **zarządza się**, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 382/2 o pow. 0,3600 ha i 304/2 o pow. 0,2200 ha położone w miejscowości Drażna (obręb Drażna) opisane w KW nr KN1S/00023235/1.

2. Nieruchomości wymienione w §1 stanowią własność Gminy Słupca, a szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości, zawiera wykaz oraz mapa pogładowa, stanowiące załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Słupca, ul. Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca, a informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu tj. oraz BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

podaje się do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w p.z.p.	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawego/pow. przeznaczona pod dzierżawę	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	dz. nr 304/2 o pow. 0,2200 ha klasa bonitacyjna gleb: RV – 0,2200 ha	Drążna (obręb: Drążna) pow. 2 200 m ²	KNIS/00023235/1	3 lata	Przeznaczenie w p.z.p. R – uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej	Kwota czynszu dzierżawego: 66,00 zł/rok	Uprawy rolne	1. Waloryzacja czynszu dzierżawego z dniem 1 stycznia 2024 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego. 2. Warunki szczegółowe zawarte zostaną w umowie dzierżawy.	Do końca marca każdego roku za dany rok (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie, termin zapłaty czynszu w tymże roku, uzgadniany na podstawie umowy dzierżawy)	Tryb bezprzetargowy
2.	dz. nr 382/2 o pow. 0,3600 ha klasa bonitacyjna gleb: RV- 0,3500 ha, W-RV -0,0100 ha	Drążna (obręb: Drążna) pow. 3 600 m ²	KNIS/00023235/1		Przeznaczenie w p.z.p. R – uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej	Kwota czynszu dzierżawego 108,00 zł/rok		Uprawy rolne		

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. **od 21 czerwca 2022 roku do 11 lipca 2022 roku**, a informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – www.gminaslupca.pl oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

