

Zarządzenie Nr 23/2024
Wójta Gminy Słupca
z dnia 4 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688/, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029/, Uchwały Nr LXXIV/418/2023 Rady Gminy Słupca z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Niezgoda, oraz Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 70/2 stanowiącą przedmiot własność Gminy Słupca, położoną w obrębie ewidencyjnym 302306_2.0022, Niezgoda, jednostka ewidencyjna Słupca, powiat słupecki, województwo wielkopolskie o powierzchni 0,0279 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr KN1S/00037620/8 – przeznaczoną do zbycia w przetargu ustnym nieograniczonym.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości, zawiera wykaz stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Słupca, ul. Henryka Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca, a informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu tj. www.gmina.slupca.pl oraz BIP.

§4. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Słupca
/-/ Grażyna Kazuś

Uzasadnienie do zarządzenia Nr 23/2024
Wójta Gminy Słupca
z dnia 4 marca 2024 r.

Nieruchomość opisana w §1 Zarządzenia oraz objęta wykazem, będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest własnością Gminy Słupca, co potwierdzają zapisy w dziale II księgi wieczystej KN1S/00037620/8

Przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem: RZ – tereny zabudowy związanej z rolnictwem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu pod warunkiem braku pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, o którym mowa w §4 niniejszego zarządzenia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.