

UCHWAŁA NR LXXIX/480/2023
RADY GMINY SŁUPCA

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.)¹⁾ i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.)²⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca, uchwalonych:

1. Uchwałą Nr XXV/192/2002 z dnia 28 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Słupcy, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 24 lipca 2002r. Nr 100 poz.2513);

2. Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr IX/72/2003 z dnia 08 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2004r. Nr 2, poz. 27) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/153/2005 Rady Gminy Słupca z dnia 24.02.2005r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 15.04.2005r. Nr 48, poz. 1502), Uchwałą Nr IX/42/07 Rady Gminy Słupca z dnia 06 lipca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 września 2007, Nr 132, poz. 3003) i Uchwałą Nr XXIV/120/2008 Rady Gminy Słupca z dnia 03.11.2008r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 03 grudnia 2008, Nr 218, poz.3619);

3. Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XXXII/206/2006 Rady Gminy Słupca z dnia 16 lutego 2006r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 10.04. 2006r. Nr 48, poz. 1319);

4. Uchwałą Nr XIII/81/11 z dnia 20 października 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap I. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 grudnia 2011r. Nr 340, poz. 5771) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XLIX/341/18 Rady Gminy Słupca z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca(Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 18 lipca 2018 roku poz. 5967);

5. Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIV/75/15 z dnia 28 października 2015r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Drażna, Gólkowo, Józefowo, Kąty, Korwin, Koszuty, Koszuty-Parcele, Kotunia, Młodojewo i Wierzbovice – etap I. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 16 listopada 2015r, poz.6872);

6. Uchwałą Nr XVII/131/16 rady Gminy Słupca z dnia 18 lutego 2016 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Cienin Zaborny (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z dnia 7 marca 2016 roku poz. 1905);

7. Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr VII/67/19 z dnia 14 marca 2019r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Cienin Kościelny, Cienin-Perze, Cienin Zaborny, Kąty, Kochowo, Koszuty, Koszuty-Parcele, Korwin, Kowalewo-Opactwo, Kowalewo-Sołectwo, Młodojewo, Niezgoda, Piotrowice, Wilczna, Wola Koszucka - Parcele, Żelazków – część A.2 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 21 marca 2019, poz.3047).

§ 2. 1. Przedmiotem opracowania niniejszej zmiany jest obszar obejmujący wybrane tereny w obrębach ewidencyjnych Cienin Kościelny, Cienin Zaborny, Drażna, Józefowo, Kąty, Kochowo, Korwin, Koszuty, Kowalewo-Opactwo, Marcewo, Marcewek, Młodojewo, Piotrowice, Poniatówek i Rozalin.

2. Teren objęty opracowaniem przedstawiono na załącznikach graficznych od nr 1 do 14 będących integralną częścią niniejszej uchwały.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

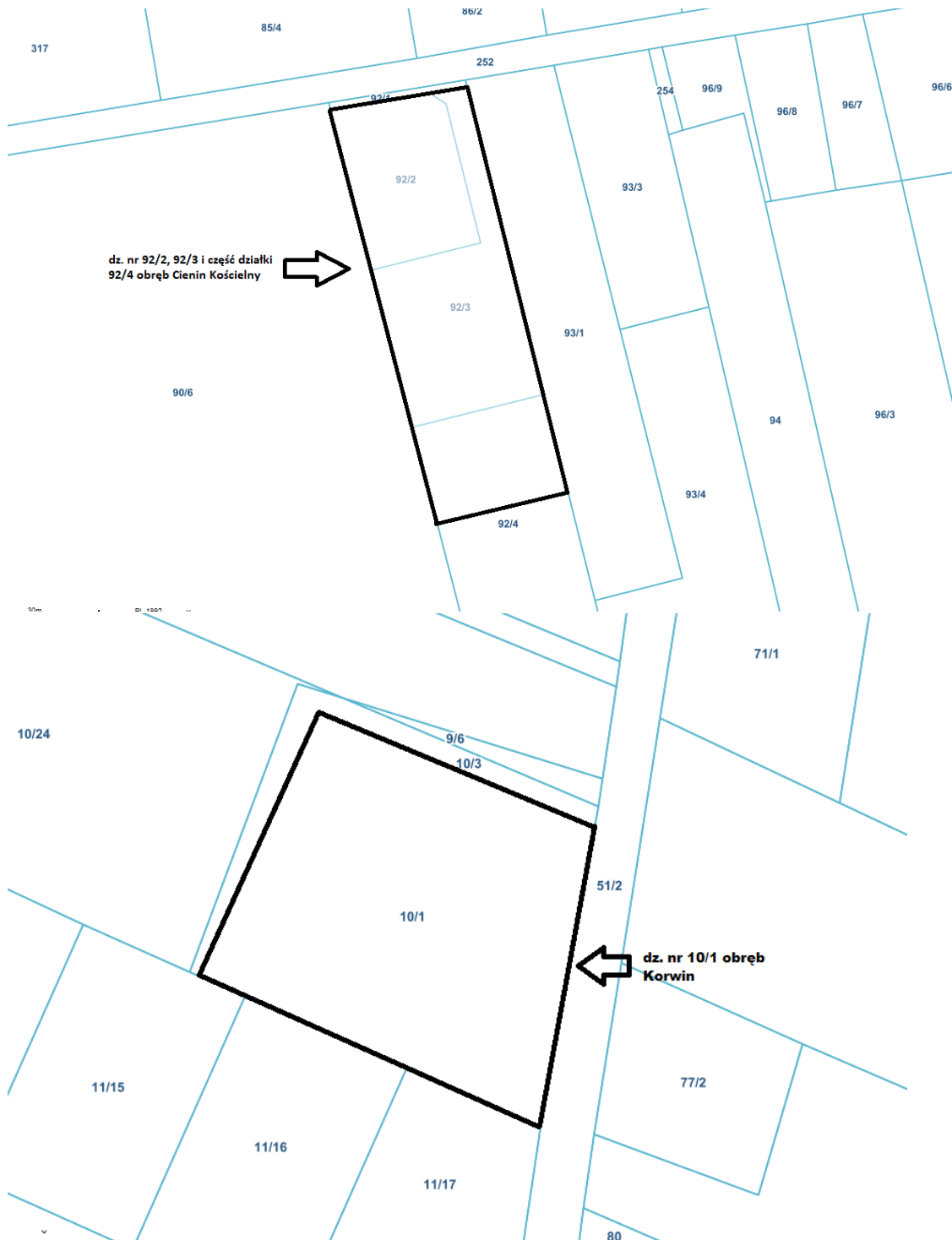
²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029

3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie zmiany planów miejscowych w częściach .

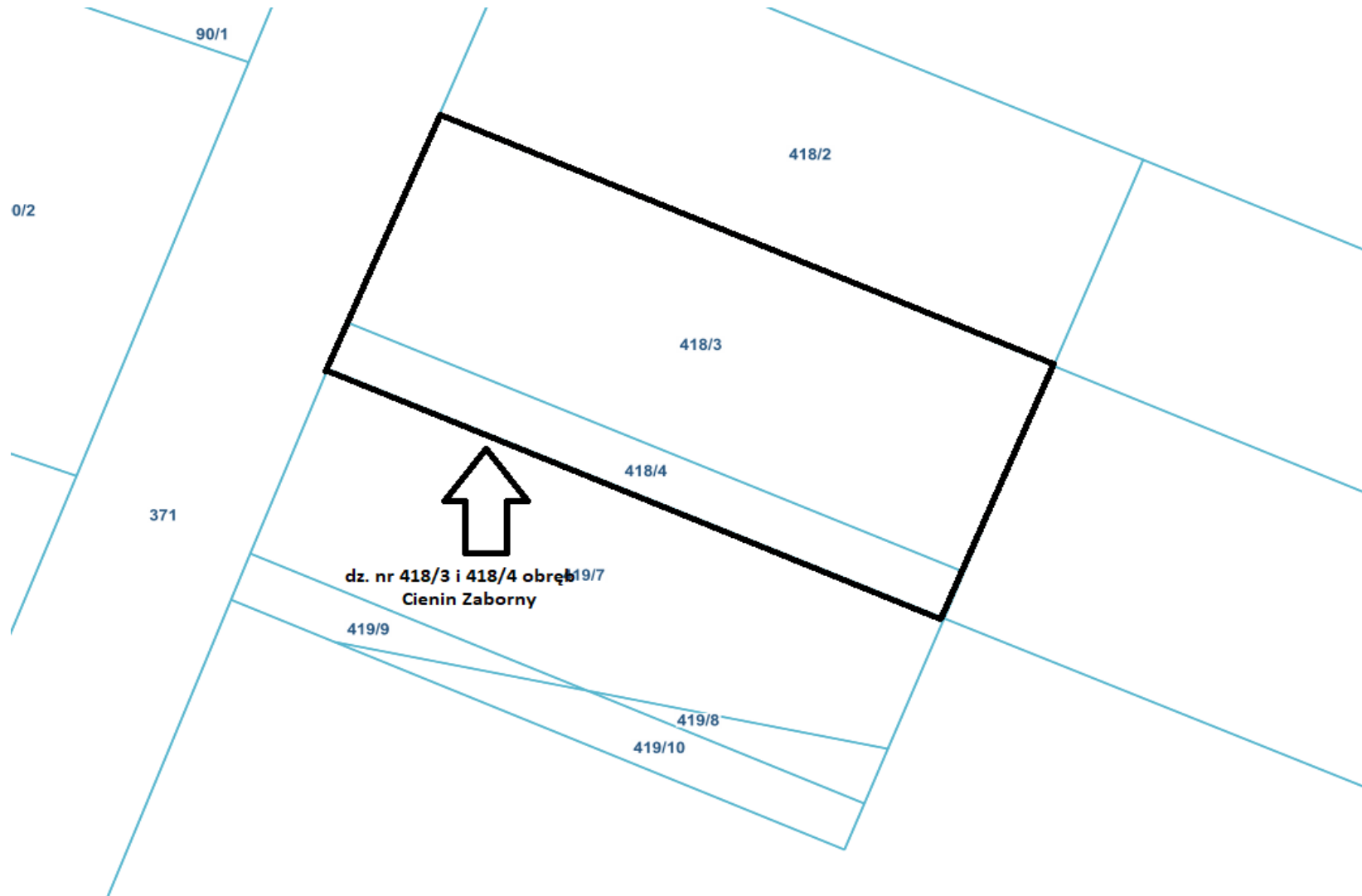
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.

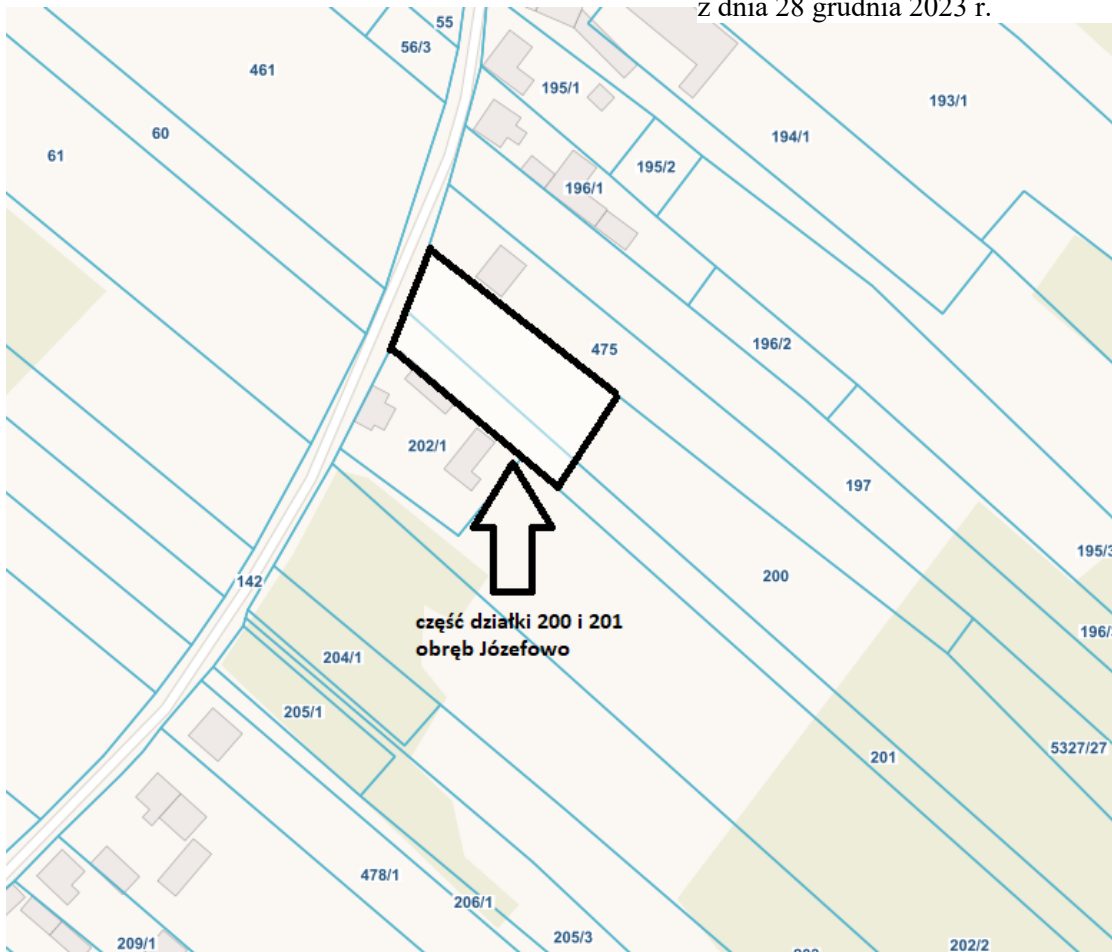


———— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

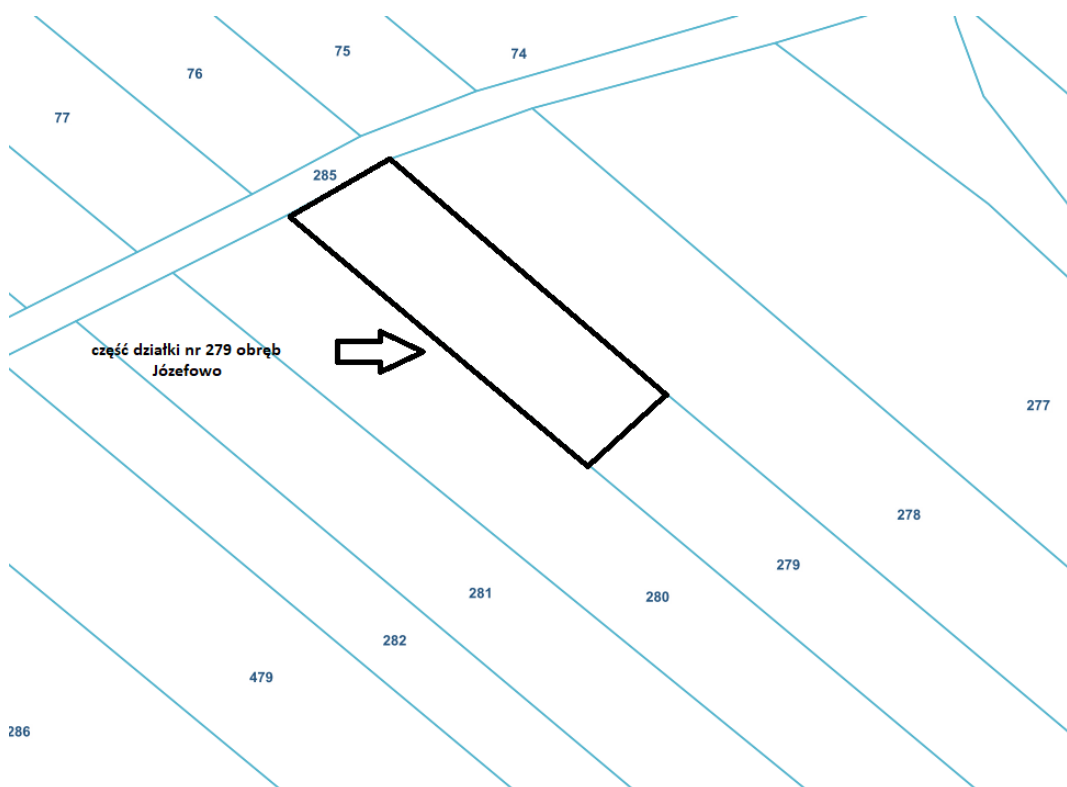


— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

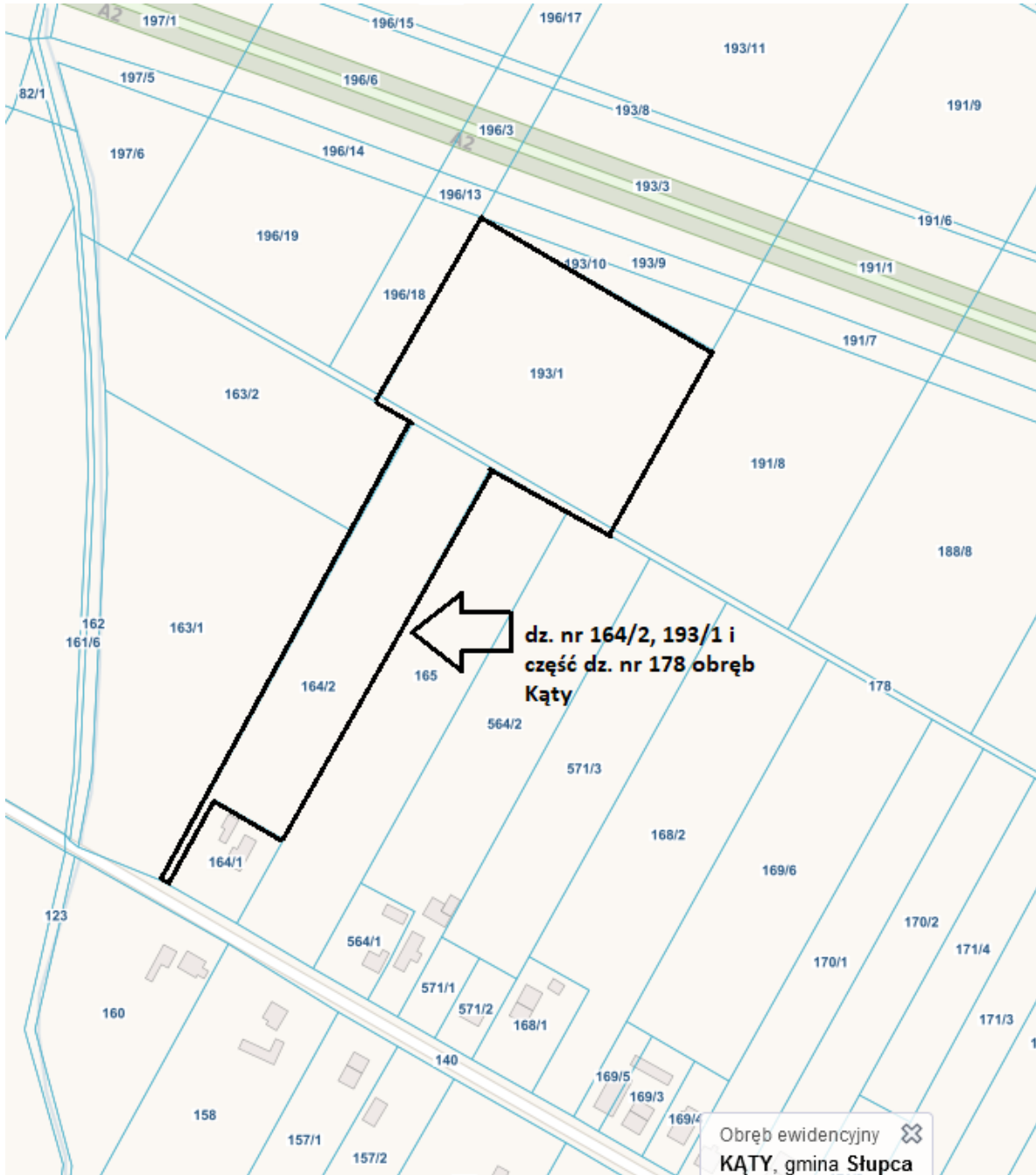
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.



— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

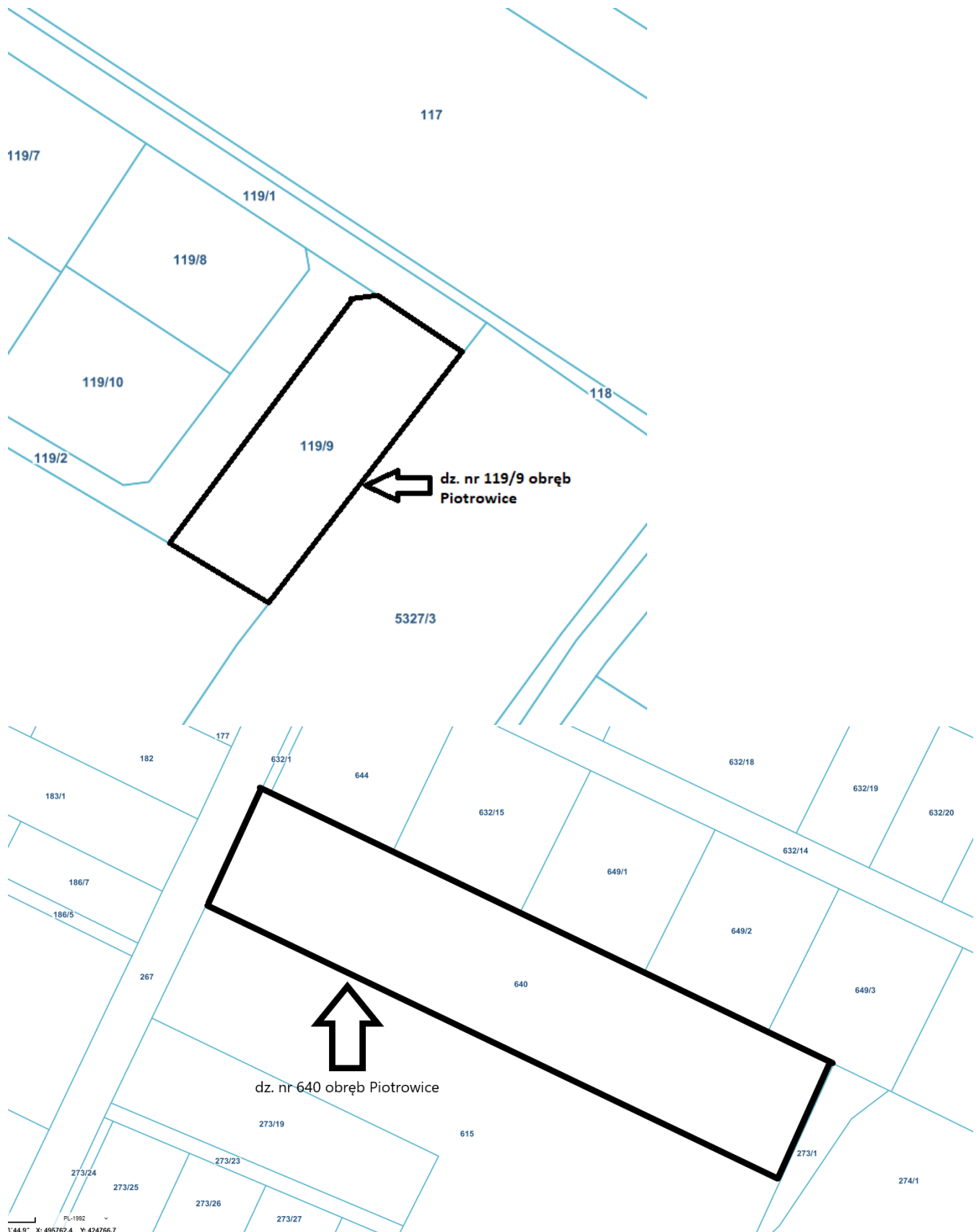


Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.



— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

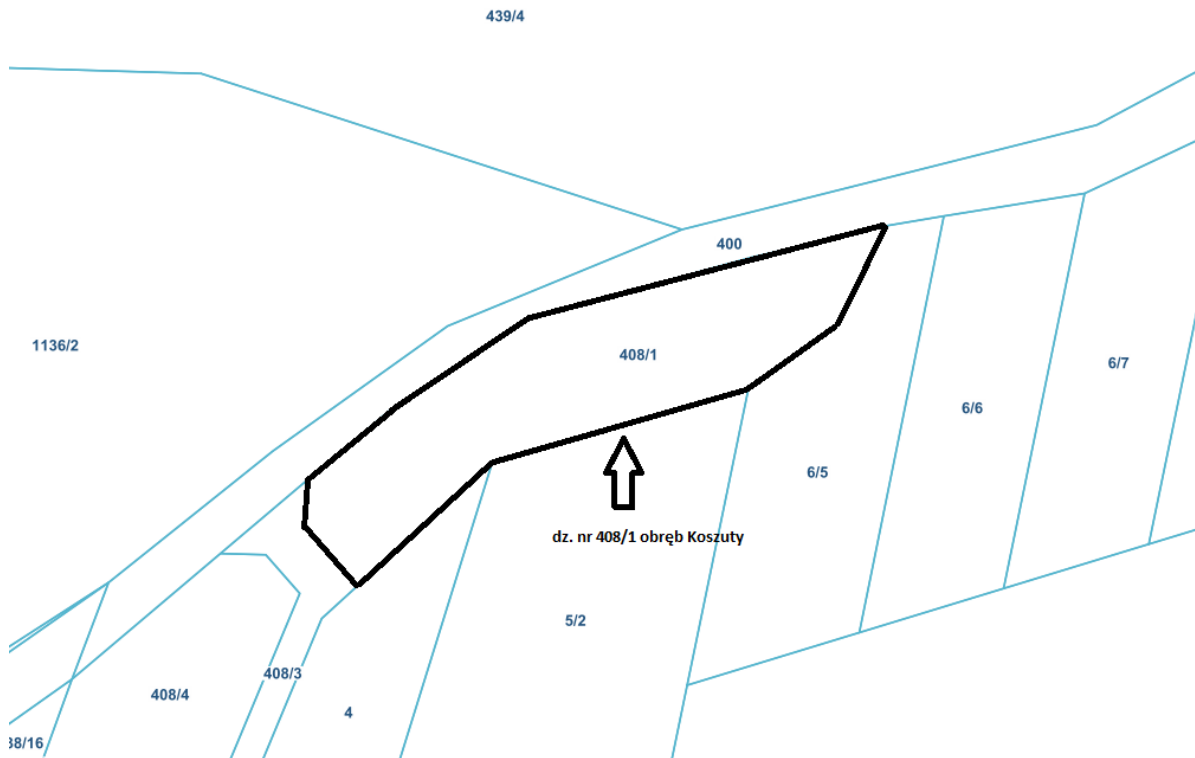
Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.



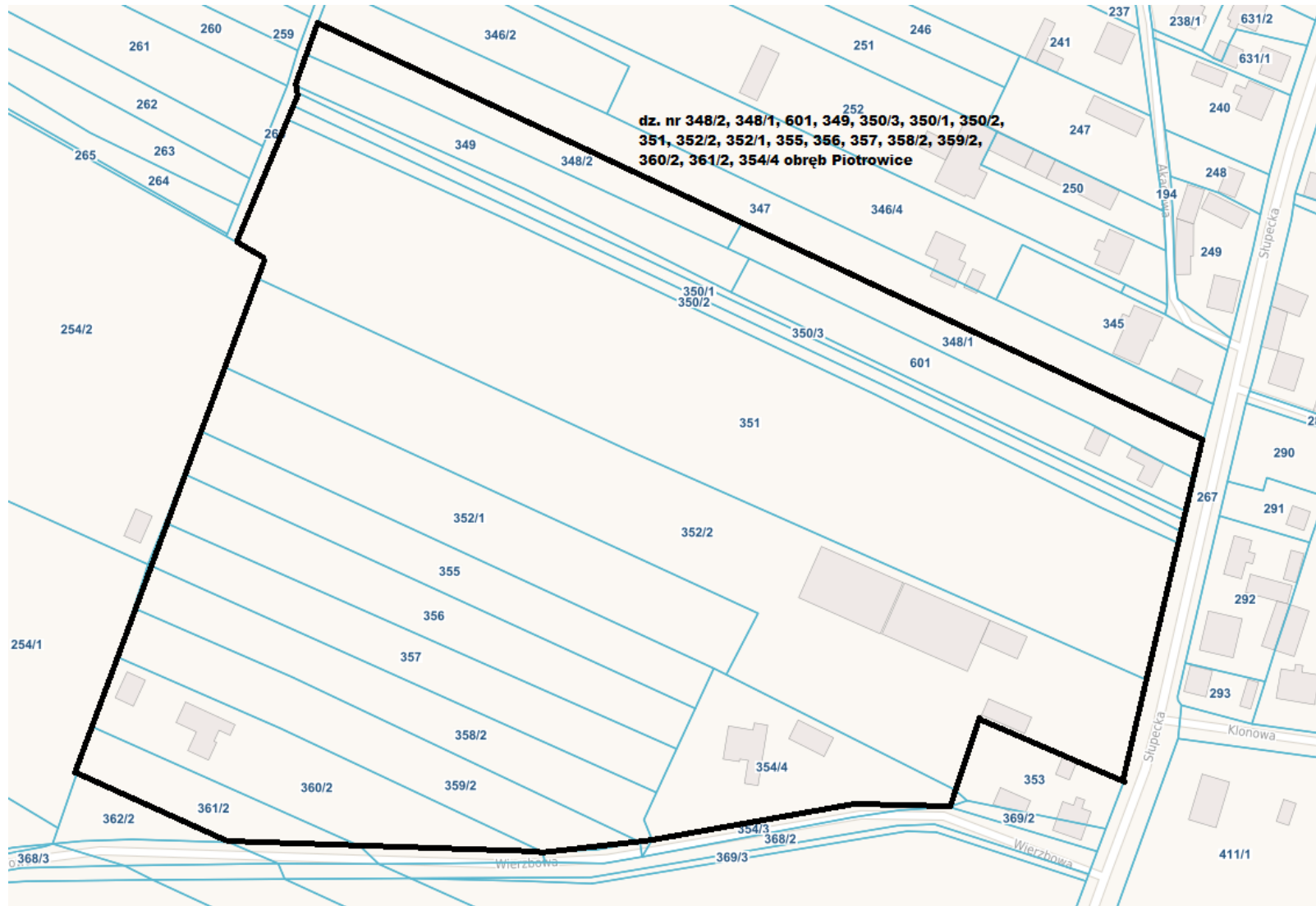
————— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.

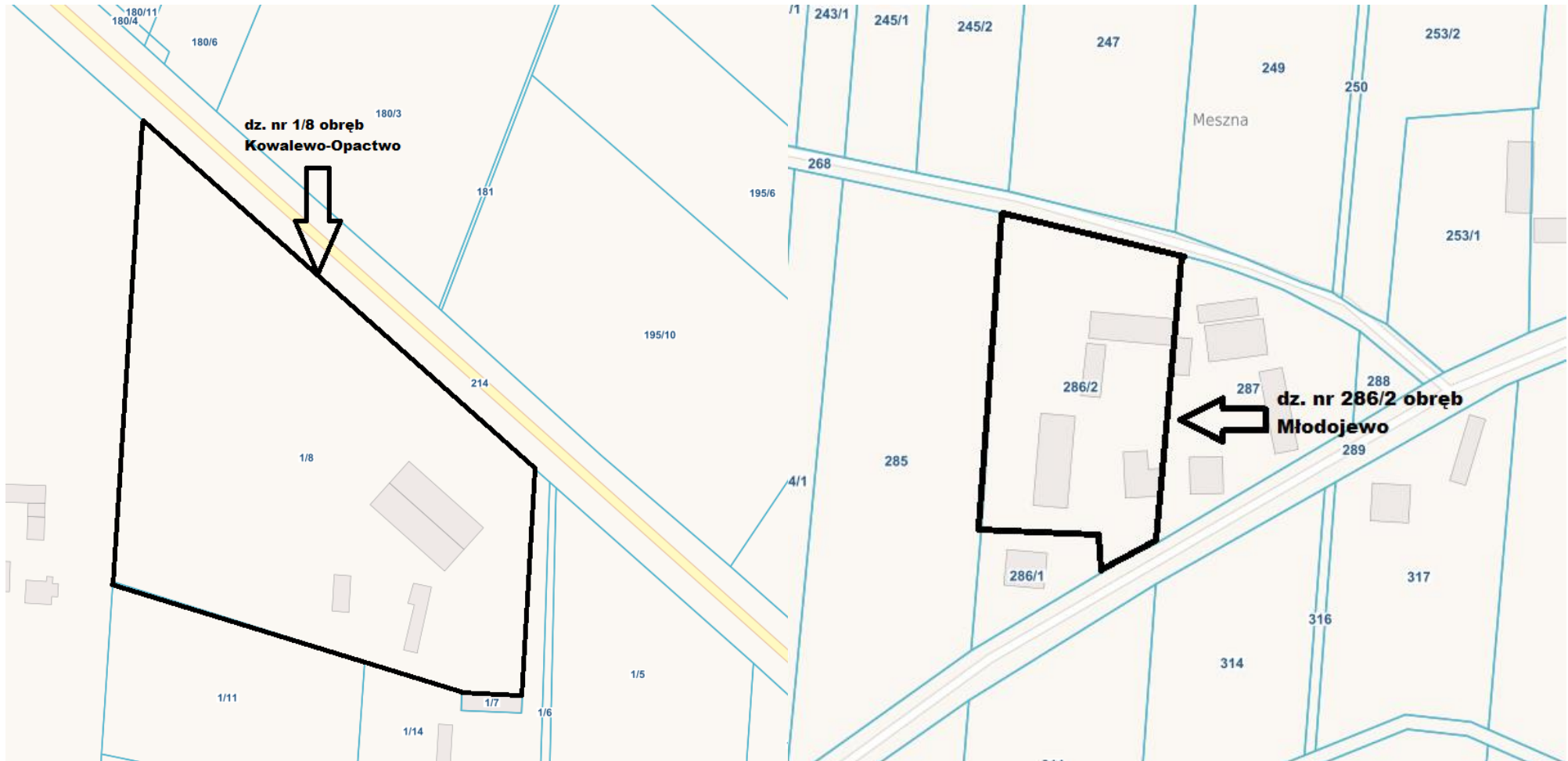
———— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych



Załącznik Nr 7 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.

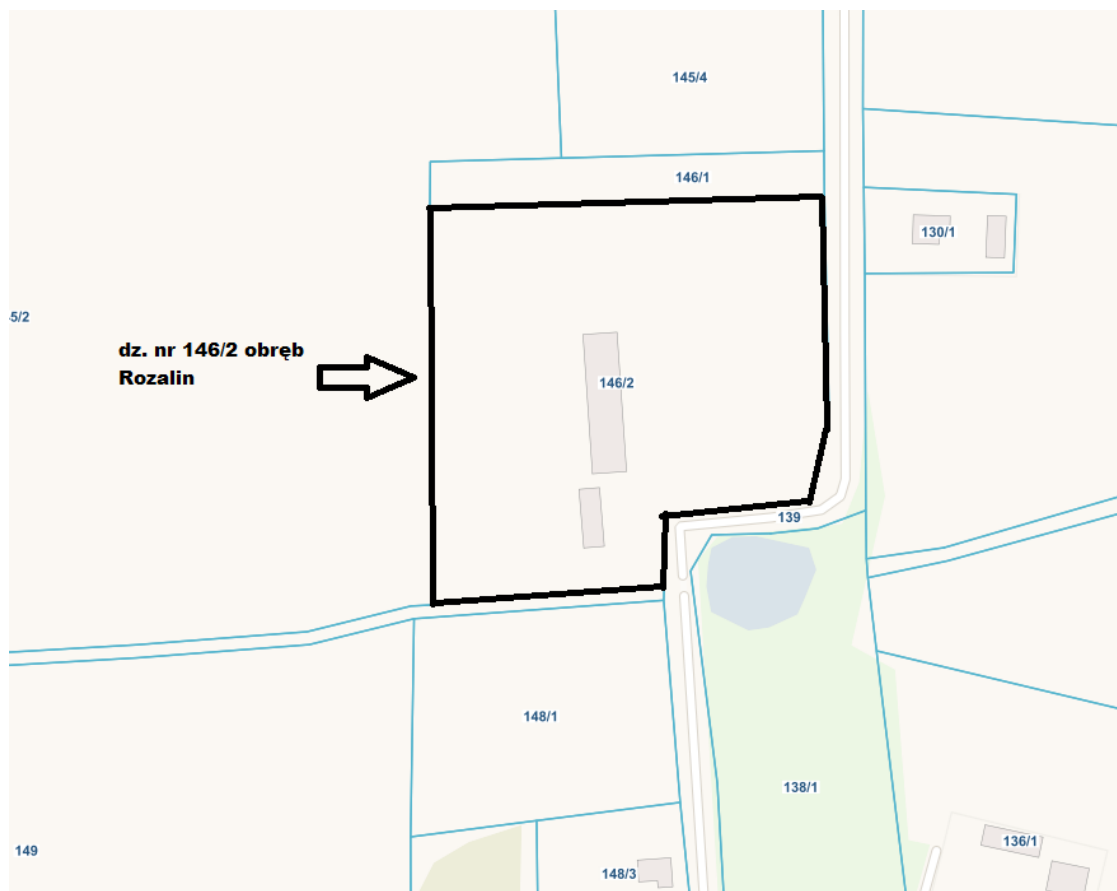


— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

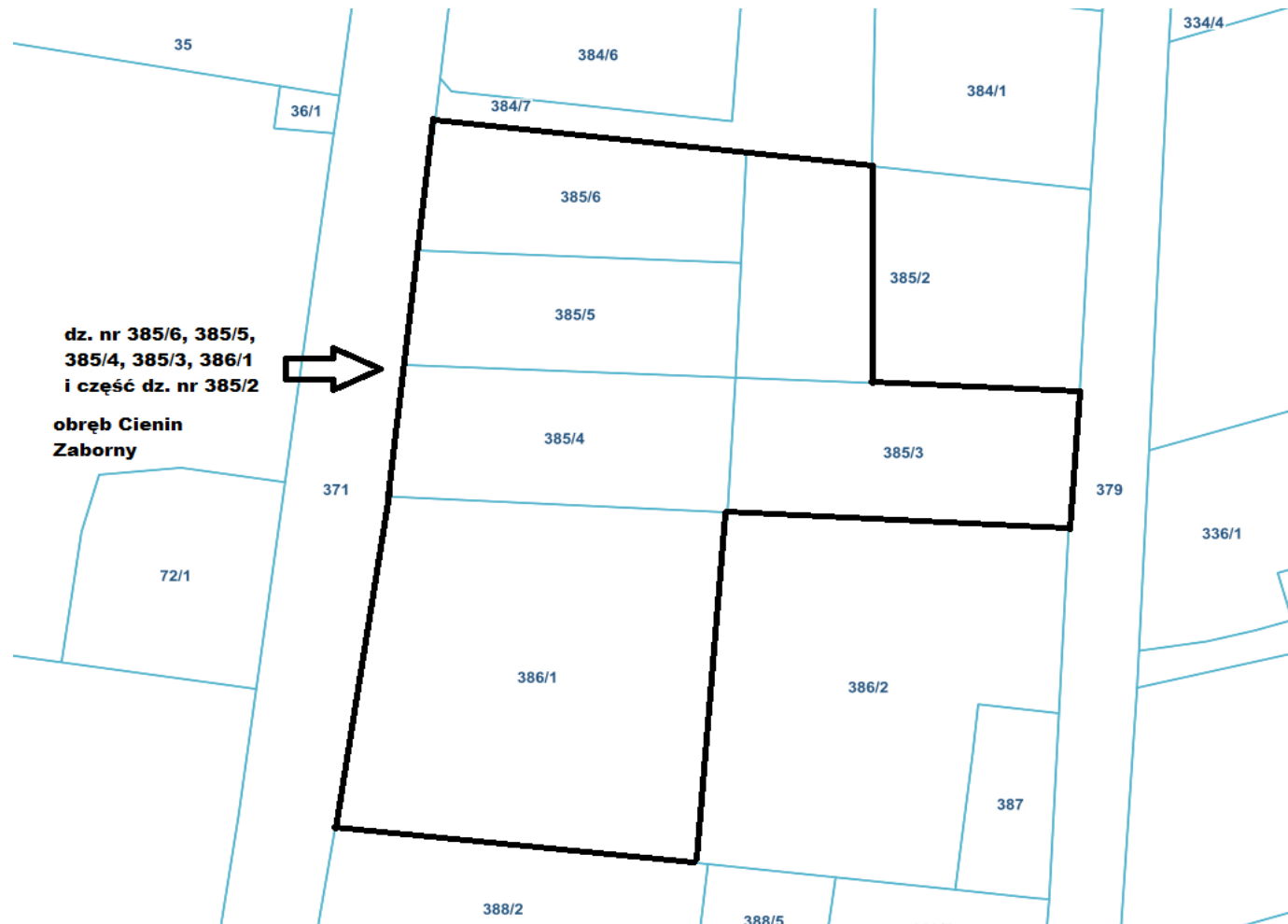


———— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.



———— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

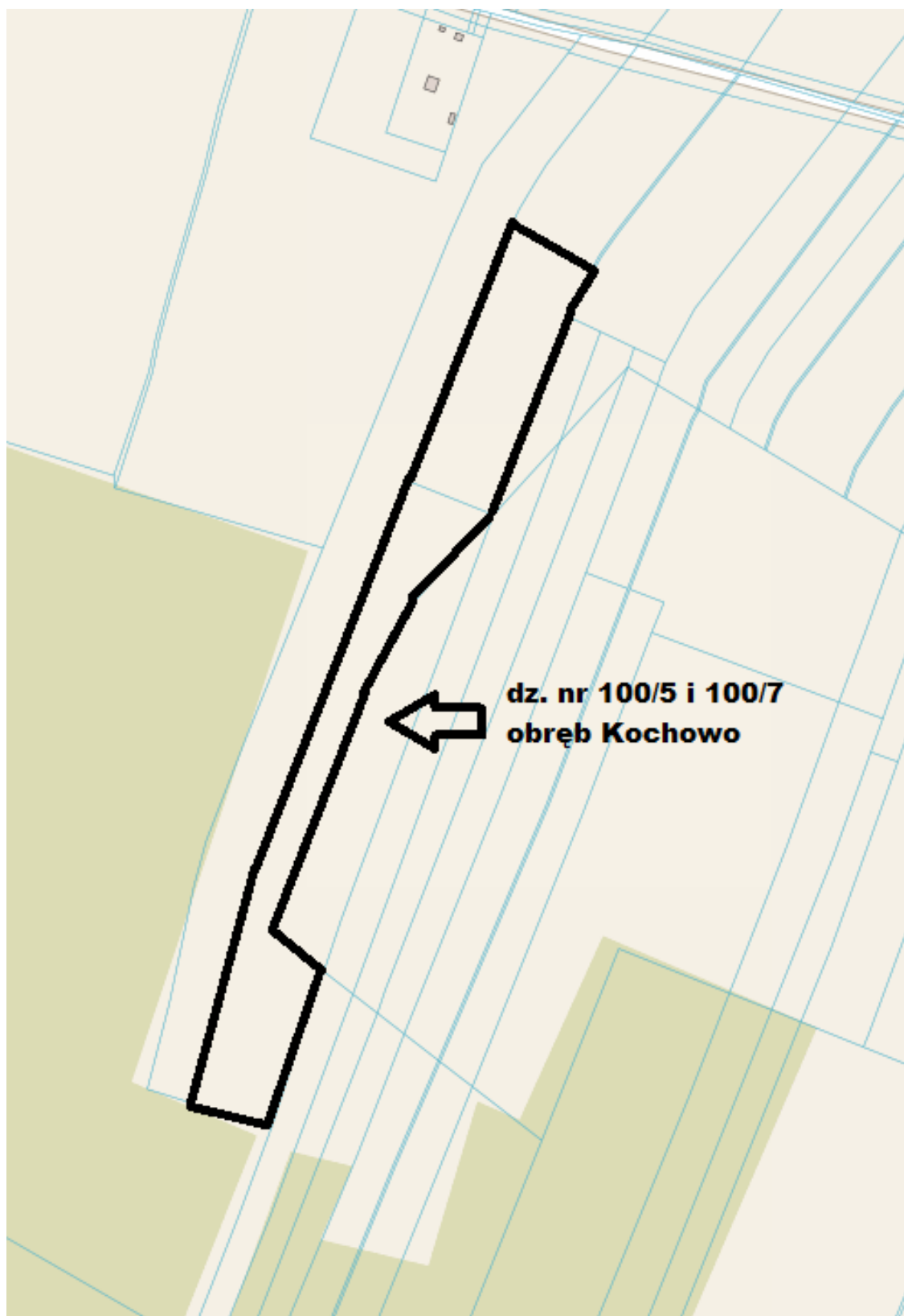


**dz. nr 385/6, 385/5,
385/4, 385/3, 386/1
i część dz. nr 385/2**

**obręb Cienin
Zaborny**

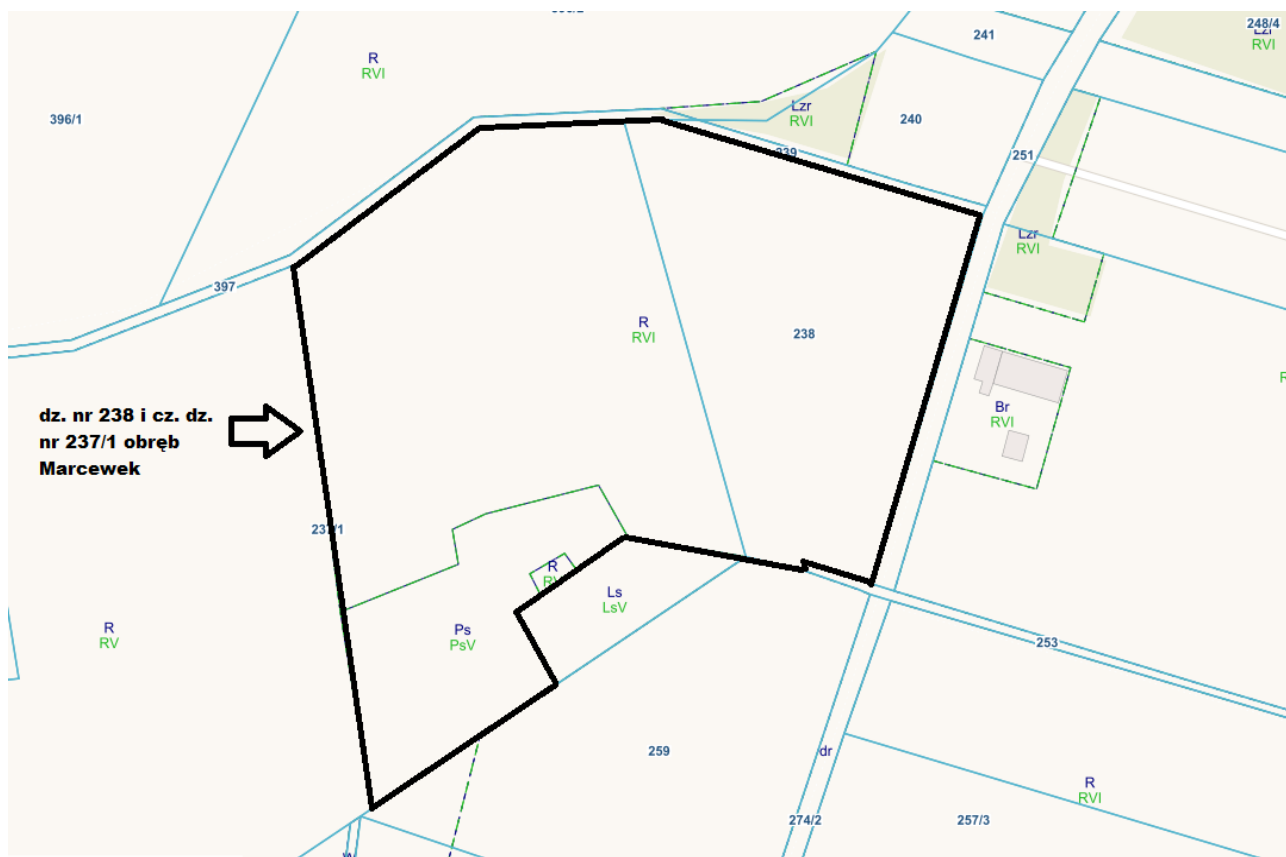
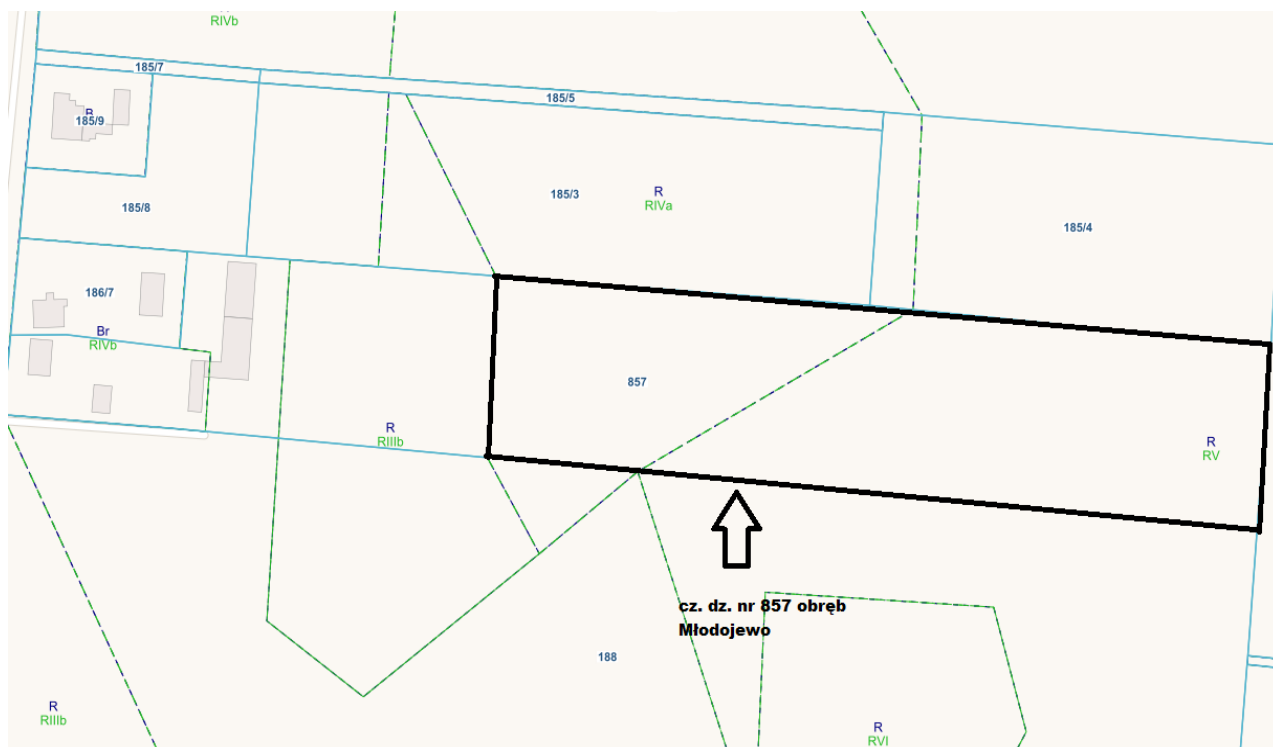


————— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych



— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

Załącznik Nr 13 do uchwały Nr LXXIX/480/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 grudnia 2023 r.



———— Granica obszaru objętego projektem zmiany planów miejscowych

UZASADNIENIE

Przeprowadzona analiza przez Wójta Gminy, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planów miejscowych, wykazała, że w celu umożliwienia realizacji zabudowy, inwestycji w tym odnawialnych źródeł energii – farmy fotowoltaiczne na terenach wskazanych na załącznikach graficznych do uchwały, uzasadniona jest zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla tych obszarów.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.