

UCHWAŁA NR LXXIV/419/2023
RADY GMINY SŁUPCA

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Piotrowicach i Korwinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami¹⁾) oraz §2 i §4 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 6507), Rada Gminy Słupca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu, nieruchomości oznaczonych numerem ewidencyjnym: 633/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice o pow. 0,0296 ha, 9/8 położonej w obrębie ewidencyjnym Korwin o pow. 0,0753 ha, 10/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Korwin o pow. 0,3399 ha stanowiących własność osób fizycznych, w celu polepszenia warunków komunikacji drogowej.

§ 2. Koszty aktu notarialnego oraz koszty pozyskania niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego dokumentów, ponosi Darczyńca.

§ 3. Wydruk z systemu informacji przestrzennej dla działek opisanych w § 1 stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

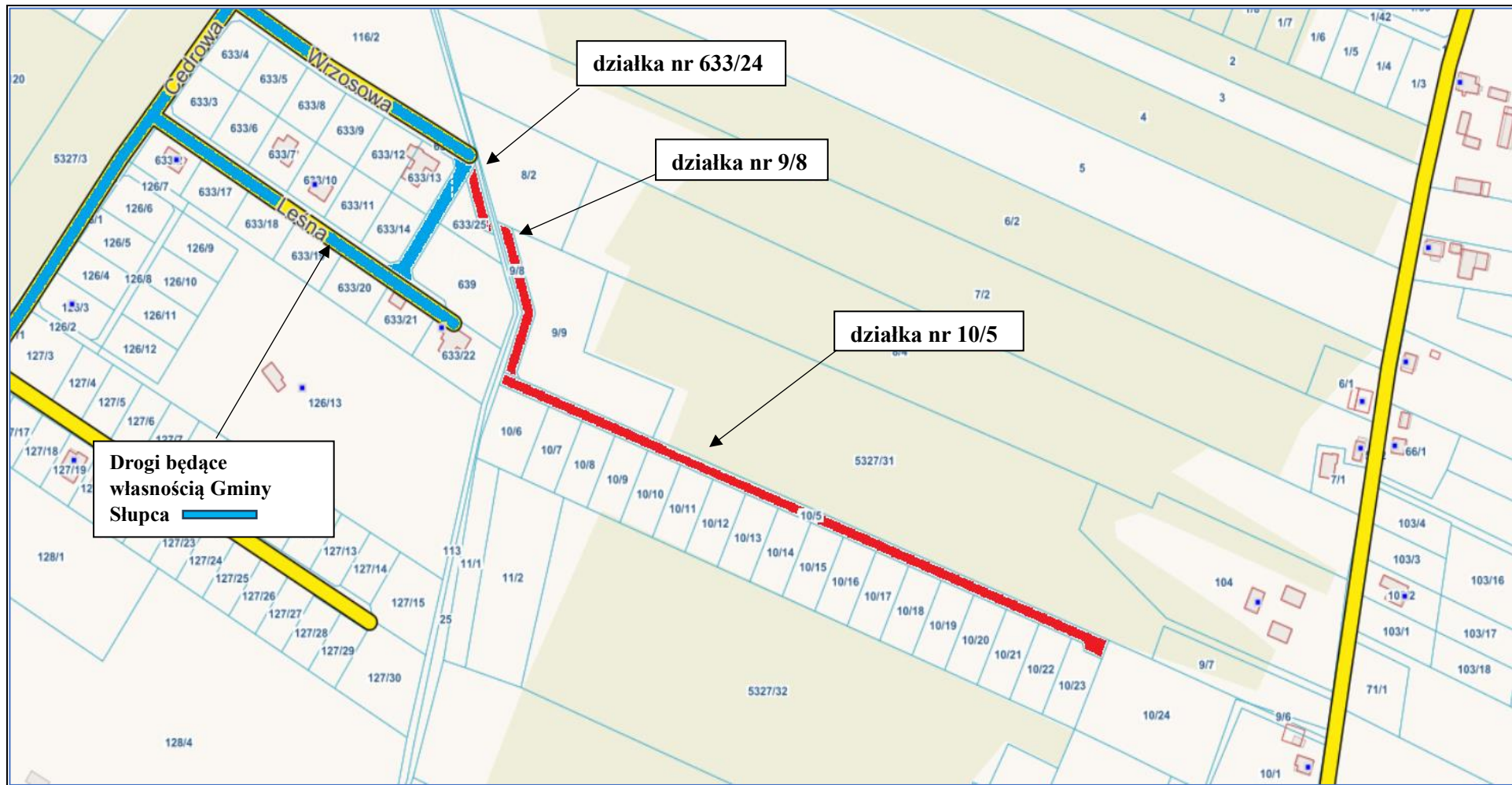
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688

Powiat: słupecki
Jednostka ewidencyjna: Słupca
Obręb ewidencyjny: 302306_2.0026, PIOTROWICE
Działka nr 633/24
Powierzchnia 0,0296 ha
Obręb ewidencyjny: 302306_2.0012, KORWIN
Działka nr 9/8; 10/5
Powierzchnia 0,0753 ha; 0,3399 ha

Załącznik do uchwały Nr LXXIV/419/2023
Rady Gminy Słupca
z dnia 28 września 2023 r.



UZASADNIENIE

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek osób fizycznych, z prośbą o nieodpłatne nabycie w formie darowizny, na rzecz Gmina Słupca działki oznaczonej ew. nr 633/24 o pow. 0,0296 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice oraz działek oznaczonych nr 9/8 i 10/5 o powierzchni odpowiednio 0,0753 ha i 0,3399 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Korwin stanowiących drogę wewnętrzną.

Mając na uwadze, to że działki posiadają charakter drogi wewnętrznej, która będzie stanowiła obsługę komunikacyjną kompleksu działek budowlanych oraz to, iż przedmiotowe działki będą przedłużeniem ulicy Wrzosowej, zaistniała inicjatywa ze strony Właściciela w zakresie nieodpłatnego przekazania działek Gminie Słupca.

Jako podstawowe uzasadnienie pozyskanych działek, jest wskazanie kontynuacji formy posiadania i zarządzania odcinkami dróg: ul. Cedrowej, Wrzosowej i Leśnej, które są już własnością gminy. W związku z tym, nabycie działek będących przedmiotem niniejszej uchwały nie stanowi nowej inicjatywy w zakresie posiadania i zarządzania drogami o charakterze wewnętrznym, a wprowadzi czytelność władania i utrzymywania tych odcinków dróg jako całości. Ponadto Właściciel gruntu na terenie przedmiotowych działek wybudował sieć wodociągową, którą przekazał Gminie Słupca w drodze darowizny.

W związku z powyższym nabycie przedmiotowych działek jest zasadne, a pozytywna decyzja w tym zakresie usprawni komunikację mieszkańcom.

Reasumując, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.