

**PROGRAM**  
**FUNKCJONALO-UŻYTKOWY**

**Temat: Budowa kanalizacji sanitarnej w Rozalinie**

Zamawiający:

**Gmina Słupca**

ul. Sienkiewicza 16

62-400 Słupca

Wspólny słownik zamówień publicznych CPV:

**71323300-3** Usługi projektowania rurociągów

**45000000-7** Roboty budowlane

**45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę

**45111291-4** Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

**45232000-2** Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

Spis zawartości:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna
3. Szacunkowe zestawienie kosztów

**Wierzbno, lipiec 2021**

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

<b>1</b>	<b>OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>3</b>
1.1	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....	3
1.2	AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	3
1.3	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	3
1.3.1	<i>Zakres prac projektowych .....</i>	<i>3</i>
1.3.2	<i>Zakres robót budowlanych .....</i>	<i>4</i>
1.3.3	<i>Zakres prac wykonawczych .....</i>	<i>4</i>
<b>2</b>	<b>OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>6</b>
2.1	OGÓLNE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO .....	6
2.1.1	<i>Terminy realizacji zamówienia .....</i>	<i>6</i>
2.1.2	<i>Gwarancja i rękojmia .....</i>	<i>6</i>
2.2	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH .....	6
2.2.1	<i>Kanały kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej .....</i>	<i>6</i>
2.2.2	<i>Studnie rewizyjne .....</i>	<i>7</i>
2.2.3	<i>Kanalizacja tłoczna .....</i>	<i>7</i>
2.2.4	<i>Pompownie .....</i>	<i>7</i>
2.3	WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH .....	8

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

<b>1</b>	<b>DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ PRZEDSIĘWZIĘCIA Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW .....</b>	<b>11</b>
<b>2</b>	<b>INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ZADANIA .....</b>	<b>11</b>
<b>3</b>	<b>PRZEPISY PRAWA .....</b>	<b>11</b>

## **III SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW**

# ***I. CZĘŚĆ OPISOWA***

## **1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

### **1.1 Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zadania jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w Rozalinie wraz z przepompowniami i włączeniem w istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej, wykonanie robót budowlanych na podstawie w/w dokumentacji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

### **1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Budowana sieć kanalizacji sanitarnej w Rozalinie pozwala odprowadzić ścieki z miejscowości o charakterze rolniczym. W chwili obecnej gospodarstwa posiadają zbiorniki bezodpływowe i ścieki wozami asenizacyjnymi wywożone są na oczyszczalnie ścieków. Na rozpatrywanym terenie uzbrojenie podziemne stanowi sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć teleinformatyczna (światłowód). Droga we wsi jest drogą asfaltową powiatową relacji Droga powiatowa 3060P - Rozalin - droga krajowa 92

Wieś przecina linia kolejowa Warszawa Poznań

Inwestycja prowadzona będzie na działkach:

- Obręb Rozalin:
- Obręb Cienin Zaborny:
- Zgodnie z załączonym opracowaniem graficznym

### **1.3 Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia**

Na zamówienie składa się wykonanie kompletu opracowań projektowo-kosztorysowych oraz wykonaniu robót budowlanych po uzyskaniu przez Gminę Słupca pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych.

#### **1.3.1 Zakres prac projektowych**

- 1) Wizja lokalna w terenie, inwentaryzacja istniejącej infrastruktury i pomiary kontrolne
- 2) Uzyskanie aktualnych map do celów projektowych 1:500 lub dokładniejszych.
- 3) Uzyskanie warunków technicznych na włączenie w sieć kanalizacji sanitarnej
- 4) Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym
- 5) W razie konieczności uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego
- 6) W razie konieczności przygotowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia do uzyskania Decyzji Środowiskowej
- 7) Przygotowanie w razie konieczności Raportu Oddziaływania na Środowisko



- 8) Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora projektów wykonawczych w formie planów, rysunków, opisów lub innych dokumentów umożliwiających jednoznacznie określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania.
- 9) Opracowanie i i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora szczegółowych STWiORB. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych muszą być spójne z projektem budowlanym, wykonawczym i przedmiarem robót
- 10) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych do czasu zakończenia budowy
- 11) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, materiałowe i kosztowe oraz niezbędne rysunki szczegółowe.
- 12) Wymagane ilości opracowań projektowych które należy przekazać zamawiającemu:
  - Projekt budowlany – 4 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)
  - Projekt wykonawczy – 3 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)
  - Pozostałe opracowania – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna
- 13) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### **1.3.2 Zakres robót budowlanych**

- 1) Budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej o długości do 1380 m
- 2) Budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej fi 110 o łącznej długości do 2300 m
- 3) 1 Pompownia sieciowa
- 4) Przykanaliki do granic posesji zamieszkałych

### **1.3.3 Zakres prac wykonawczych**

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie, zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, na ustalonych warunkach oraz z należytą starannością
- 2) Przedłożenie Zamawiającemu nie później niż w dniu przekazania palcu budowy harmonogramu rzeczowo – finansowego wykonania robót oraz planu BIOZ
- 3) Zapewnienia objęcia kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane zgodne z zakresem wykonywanych prac będącym członkiem PIIB
- 4) Zabezpieczenie mienia Zamawiającego znajdującego się na placu budowy
- 5) Utrzymywanie porządku na terenie budowy oraz usuwanie na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów i śmieci
- 6) Ponoszenie odpowiedzialności finansowej i karnej za szkody wyrządzone przez Wykonawcę właścicielom lub użytkownikom posesji sąsiadujących z terenem budowy
- 7) Ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych i nadziemnych. Naprawa uszkodzonych

- podczas prowadzenia robót urządzeń nadziemnych i podziemnych - w uzgodnieniu z ich użytkownikami (administratorami)
- 8) Zorganizowania miejsca stanowiącego zaplecze socjalno-magazynowe oraz ponoszenie kosztów związanych z jego utrzymaniem
  - 9) Zapewnienie i uzgodnienie Projektu organizacji ruchu oraz oznakowanie dróg zgodne z tym projektem
  - 10) Zajęcie pasa drogowego na czas prowadzonych robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych u zarządcy drogi
  - 11) Zabezpieczenie dojazdu do posesji przyległych do placu budowy, a w razie utrudnień o poinformowanie mieszkańców w odpowiednim wyprzedzeniu.
  - 12) Dbłość o środowisko naturalne, w tym aby odpady i emisje zanieczyszczeń terenu budowy, a w szczególności ścieki, pyły, wyziewy i hałas były możliwe najmniejsze, nie przekraczały dopuszczalnych prawem norm i nie stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego
  - 13) Prowadzenie dziennika budowy przez osoby uprawnione
  - 14) Zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbioru każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu z odpowiednim wyprzedzeniem. Jeśli wykonawca nie poinformował o tym Zamawiającego/Inspektora nadzoru zobowiązany jest dokonać odkryć, odwiertów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego na własny koszt.
  - 15) Dokonanie wszelkich uzgodnień, zgłoszeń i uzyskanie pozwoleń niezbędnych na etapie prowadzenia robót budowlanych
  - 16) Przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, chodników, znaków w przypadku ich zniszczenia podczas robót, z uprzednim zagęszczeniem wszystkich przejść poprzecznych i podłużnych wykonywanych w pasach drogowych, po wykonaniu zagęszczenia należy wykonać pomiar zagęszczenia gruntu i przedłożyć Zamawiającemu na piśmie przed podpisaniem protokołu odbioru
  - 17) Przywrócenie do stanu pierwotnego wszystkich nieruchomości na których prowadzone będą roboty budowlane wraz z potwierdzeniem powyższego oświadczeniami właścicieli nieruchomości
  - 18) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą przedmiotu zamówienia. Zamawiający może zażądać w każdym etapie wykonywanych robót szkice z tyczni i inwentaryzacji. Inwentaryzację należy przeprowadzić na odkrytych otwartych wykopach.
  - 19) Opracowanie i przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach papierowych i wersji elektronicznej w formacie pdf, spiętej w teczce ze spisem treści i ponumerowanymi stronami. Dokumentacja powinna zawierać: oświadczenie kierownika budowy, uprawnienia budowlane i potwierdzenie przynależności do PIIB, dokumentację powykonawczą z naniesionymi odstępstwami i zmianami, mapę inwentaryzacyjną, protokoły z prób i sprawdzeń, atesty i certyfikaty użytych materiałów
  - 20) W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu celem uzyskania na to zgody. Wykonawca odpowiada za działania i uchybienia Podwykonawcy



Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawę Prawo Budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych oraz zapisami programu funkcjonalno-użytkowego. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaj i ilość robót określonych w PFU i koncepcji może ulec zmianie po opracowaniu szczegółowej dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i wartości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## **2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1 Ogólne wymagania Zamawiającego**

#### **2.1.1 Terminy realizacji zamówienia**

Przedmiotowe zadanie realizowane będzie w następujących etapach i terminach:

ETAP I – opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w tym projektu budowlanego gotowego do złożenia do Starostwa Powiatowego w terminie do 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

ETAP II – wykonanie robót budowlanych wraz z przygotowaniem dokumentacji powykonawczej w terminie do 9 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

#### **2.1.2 Gwarancja i rękojmia**

Zamawiający wymaga od wykonawcy udzielenia co najmniej 3-letniej gwarancji na przedmiot zamówienia oraz 3-letniej rękojmi.

Udzielony przez Wykonawcę okres rękojmi i gwarancji stanowi dodatkowe kryterium przy ocenie ofert na przedmiotowe zadanie.

Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w terminie 14 dni od zgłoszenia.

### **2.2 Wymagania zamawiającego dotyczące rozwiązań technicznych**

Realizacja zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie wcześniej opracowanej dokumentacji projektowej zatwierdzonej przez Starostwo Powiatowe w Słupcy.

#### **2.2.1 Kanały kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej**

Zaprojektowano kanały do kanalizacji sanitarnej w systemie rur z tworzywa sztucznego PVC lite DN 200x5,9 sztywności obwodowej SN8 łączone kielichowo. Kanały układać zgodnie z punktem roboty ziemne niniejszego opisu oraz zgodnie z instrukcją montażu producenta rur. Po ułożeniu wykonać próby szczelności wg punktu niniejszego opisu.

### 2.2.2 Studnie rewizyjne

Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej stanowić będą studzienki rewizyjne. Zaprojektowano studzienki betonowe śr. 1000. Studzienki betonowe wykonać należy jako studnie z prefabrykowanych kręgów betonowych Ø1000 o następujących wymaganiach minimalnych B45, W8, nasiąkliwość poniżej 4%. Studnie z kręgów betonowych łączonych na uszczelkę i zaprawę wodoszczelną, kompletne z włazem żeliwnym typu ciężkiego D400KN zabezpieczonym śrubami, stopniami żłazowymi, pierścieniem odciążającym oraz płytą nastudzieną. Dolna część studni jako prefabrykowana monolityczna. W dnie studni należy wykonać wyprofilowane koryto (kinetę). W prefabrykowanych elementach studzienki osadzone są fabrycznie mijankowo w dwóch rzędach stopnie żłazowe z żeliwa. Studzienki wykonać w sposób gwarantujący szczelność konstrukcji na infiltrację oraz ewentualną eksfiltrację. Przejście rury przez ścianę studni wykonać stosując przejścia szczelne systemowe dla rur PVC w ścianach studni betonowych (zaleca się wykonanie otworów i montaż przejść szczelnych u producenta kręgów w trakcie wylewania kręgu). Zewnętrzne powierzchnie betonowe studni należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo masą bitumiczną. Włazy studni należy dopasować do rzędnych projektowanych dróg poprzez krążki dystansowe pod właz.

### 2.2.3 Kanalizacja tłoczna

Kanalizację tłoczną: od pompowni do studni rozprężnej wykonać z rur PE uzależnionych od wyliczeń projektowych dla celów koncepcji przyjęto rury o średnicach nominalnych 100mm łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe lub na kształtki zgrzewane elektrooporowo. Kanały układać zgodnie z punktem roboty ziemne niniejszego opisu oraz zgodnie z instrukcją montażu producenta rur. Po ułożeniu wykonać próby szczelności

### 2.2.4 Pompownia

#### WYPOSAŻENIE PRZEPOMPOWNI MA ZAWIERAĆ:

1. Pompy - szt. 2

2. Zbiornik wykonany z betonu w wkładką z PE

Grubość ścianek zbiornika ma wynosić

- dla DN1500 mm - nie mniej niż 150 mm,

Komorę studzienki o przekroju kołowym stanowi rura wykonana z betonu.

Wypożenie zbiornika ma zawierać:

- skosy technologiczne
- podest obsługowy – stal nierdzewna
- łańcuch do podestu – stal nierdzewna
- drabinka żłazowa ze stopniami antypoślizgowymi – stal nierdzewna
- poręcz wysuwana z pochwytem montowana wewnątrz zbiornika – stal nierdzewna
- właz żeliwny D400



- kominiek wentylacyjny DN100 – stal nierdzewna – szt. 1 (nawiewny)
- kominiek wentylacyjny DN100 z biofiltrem – stal nierdzewna – szt.1 (wywiewny)
- belka wsporcza – stal nierdzewna
- prowadnice - stal nierdzewna
- łańcuchy do pomp i regulatorów pływakowych - stal nierdzewna
- zasuwy z klinem gumowanym żeliwne DN100 + przedłużenie trzpienia (przegubowy) ze stali nierdzewnej szt. 2 (zamykanie i otwieranie w świetle wjazdu, obsługa z poziomu terenu)
- zawory zwrotne kolanowe min DN80 szt. 2 - żeliwo
- przewody tłoczne min DN80 - stal nierdzewna
- połączenia kołnierzowe nierdzewne
- elementy złączne - stal nierdzewna
- połączenie z rurociągiem PEHD tłocznym wewnątrz zbiornika za pomocą złączki STAL/PE
- nasada T-52 z pokrywą + zawór kulowy 2” - szt. 1
- połączenie pionów tłocznych kształtkami niskooporowymi (trójnik orłowy) – nie dopuszcza się zastosowania połączeń spawanych pod kątem prostym
- Włączenie w istniejący system monitoringu i sterowania

### **2.3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów i fachowość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie jakość wykonywanych prac. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia na bieżąco kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający ustanowi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

#### *Materiały*

Wykonawca będzie używał w trakcie robót materiały budowlane spełniające wymagania obowiązujących norm i przepisów prawa. Wszystkie materiały muszą posiadać wymagane certyfikaty i atesty zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, które Wykonawca będzie posiadał do wglądu przez cały okres budowy i załączy do dokumentacji powykonawczej.

#### *Sprzęt*

Sprzęt użyty podczas budowy powinien odpowiadać wskazaniom zawartym w STWiORB zaakceptowanym przez Inwestora. Ilość, typ i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz założony termin przewidziany podpisaną umową. Wykonawca musi zagwarantować, iż sprzęt użyty będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt musi być zgodny z normami ochrony środowiska i nie powodować jego skażenia.



Wykonawca będzie posiadał na budowie dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytku jeżeli takie są wymagane przepisami. Sprzęt, maszyny, urządzenia nie gwarantujące zachowania bezpiecznego użytkowania zarówno dla ludzi jak i środowiska zostaną nie dopuszczone do pracy.

#### Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane przestrzegając zasady Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. W szczególności by pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni dla pracowników wszelki sprzęt, odzież i urządzenia dla ochrony życia i zdrowia osobom zatrudnionym podczas prac budowlanych. Koszty zapewnienia BHP na budowie podnosi Wykonawca.

Kierownik zobowiązany jest zgodnie z Prawem Budowlanym sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu BIOZ na podstawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartej w dokumentacji projektowej.

#### Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek podczas prowadzenia robót budowlanych przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Stosując się do wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na zabezpieczenie środowiska przed hałasem, cieków wodnych pyłami i substancjami toksycznymi, powietrza pyłami i gazami oraz możliwością powstania pożaru.

#### Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca do momentu odbioru końcowego odpowiedzialny jest za ochronę robót i za wszystkie używane materiały i urządzenia. W trakcie realizacji zadania wykonawca jest zobowiązany o utrzymania w należytych stanie czystości nawierzchni po których poruszają się maszyny i sprzęty budowlane Wykonawcy.

#### Kontrola Robót

Zamawiający i Inspektor Nadzoru będzie kontrolował:

- rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym, wykonawczym przed ich przesłaniem do Wykonawcy w aspekcie zgodności z PFU
- Opisy zawarte w STWiORB przed ich przesłaniem do Wykonawcy w aspekcie zgodności z PFU
- Składane wnioski materiałowe
- Jakość i zgodność z projektem prac na każdym etapie budowy

Na zlecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną usunięte wz własnej woli. Koszty tych badań ponosi Wykonawca. Wykonawca zapewni Inspektorowi Nadzoru możliwość kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

### Odbiory robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu i odbiór końcowy.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Inwestorowi i Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego procesu budowlanego. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przy jednoczesnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie w terminie ustalonym nie później niż 24 godziny od zgłoszenia.

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora zakończenia robót i przyjęcia niezbędnych dokumentów budowy.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy – sporządzając protokół odbioru robót budowlanych oraz zgłoszonych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę. W czasie odbioru końcowego Komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i poprawkowych, a także z wynikami prób i sprawdzeń. W przypadku stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót uzupełniających, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.



## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 1 Dokumenty potwierdzające zgodność przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

### 2 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zadania

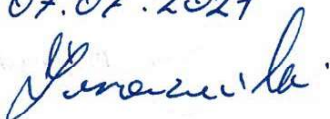
- Opracowanie niezbędnych szczegółowych map do celów projektowych należy do Wykonawcy.

### 3 Przepisy prawa

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 poz 1186 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne ( Dz.U. z 2019 poz 725)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. 2013 poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. W sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ. U. 120 poz. 1126 z późn. zm.)

Opracował:

07.07.2021



inż. Przemysław Żurawicki  
upr. bud. KUP/0070/PWOS/09

inż. Przemysław Żurawicki  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: KUP/0070/PWOS/09

Zatwierdził:

Z-ca Wójta Gminy Słupca

Cezary Przybylski

07/07/2021