

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm),

podaje się do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w p.z.p.	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawnego/pow. przeznaczona pod dzierżawę	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	dz. nr 146/2 o pow. 1,4000 ha klasa bonitacyjna gleb: RIIb – 0,8400 ha, PsIV – 0,1600 ha B – 0,4000 ha	Rozalin (obręb: Rozalin) pow. 14 000 m ²	KNIS/00019640/2	3 lata	Przeznaczenie w p.z.p. R – uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej MR – zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza związana z gospodarką rolną z możliwością lokalizacji nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz nieuciążliwych usług stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego NO2 – urządzenia odprowadzania i oczyszczania ścieków, przepompownia ścieków	Kwota czynszu dzierżawnego: 30,00 zł/rok Pow. przeznaczona pod dzierżawę (część „F” dz. nr 146/2) 300 m ²	Uprawy ogrodnicze - warzywnicze	1. Waloryzacja czynszu dzierżawnego z dniem 1 stycznia 2020 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego. 2. Warunki szczegółowe zawarte zostaną w umowie dzierżawy. 3. Czynsz ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w przypadku, gdy dzierżawa zaczyna się lub kończy w trakcie trwania roku kalendarzowego 4. O zmianie wysokości czynszu Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 stycznia każdego roku.	Do końca marca każdego roku za dany rok (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie, termin zapłaty czynszu w tymże roku, uzgadniany na podstawie umowy dzierżawy)	Tryb bezprzetargowy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. **od 6 listopada 2018 roku do 26 listopada 2018 roku**, a informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – www.gmina.slupca.pl oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 6.11.2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

WÓJTA GMINY

Grażyna Kazuś