

UCHWAŁA NR XLIX/341/18
RADY GMINY SŁUPCA
z dnia 28 czerwca 2018r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.)¹ oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 ze zm.)², Rada Gminy Słupca uchwala co następuje:

§1.1. Uchwala się zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca, zwaną dalej „zmianą planu”, po stwierdzeniu, że poniższe ustalenia nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/192/16 z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupca.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załączniki nr 1 stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Słupca o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Słupca o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

3. Zmiana planu obejmuje zmianę w części tekstowej:

- 1) uchwały Rady Gminy Słupca Nr XIII/81/11 z dnia 20 października 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap I, opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2011r., Nr 340, poz. 5771, zmienionej uchwałą Rady Gminy Słupca Nr L/318/14 z dnia 10 września 2014r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014r., poz. 5432 i uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIV/75/15 z dnia 28 października 2015r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r., poz. 6872;
- 2) uchwały Rady Gminy Słupca Nr XIII/82/11 z dnia 20 października 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap II, opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2011r., Nr 340, poz. 5772, zmienionej uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XXVI/172/16 z dnia 30 września 2016r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r., poz. 6043;
- 3) uchwały Rady Gminy Słupca Nr L/318/14 z dnia 10 września 2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Piotrowice, opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014r., poz. 5432.

§2. W uchwałach, o których mowa w §1 ust. 3 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w uchwale, o której mowa w §1 ust. 3 pkt 1, §39 pkt 6 otrzymuje nowe brzmienie:
„6) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych ustala się:

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2018 poz. 1000

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2017 poz. 1566

- a) odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem lit. b,
 - b) dopuszczenie odprowadzania ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;”
- 2) w uchwale, o której mowa w §1 ust. 3 pkt 2, §27 pkt 6 otrzymuje nowe brzmienie:
„6) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych ustala się:
a) odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem lit. b,
b) dopuszczenie odprowadzania ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;”
- 3) w uchwale, o której mowa w §1 ust. 3 pkt 3, §11 pkt 6 otrzymuje nowe brzmienie:
„6) ogranicza się wysokość zabudowy dla:
a) budynków mieszkalnych: nie więcej niż 10,0m do kalenicy,
b) budynków gospodarczo – garażowych: nie więcej niż 3,0m od poziomu terenu do głównego okapu lub gzymsu i 5,0m do kalenicy;”.

§3. Pozostałe ustalenia uchwał, o których mowa w §1 ust. 3 pozostają bez zmian.

§4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Kopczyński
Jerzy Kopczyński