

Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu
w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych wraz z informacją,
o której mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.)

do uchwały Nr XXXVI/251/17 Rady Gminy Słupca
z dnia 21 czerwca 2017 roku

Podstawę prawną niniejszego dokumentu stanowi ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.), a w szczególności art. 55 ust. 3, który określa zakres niniejszego podsumowania.

Podejmowana zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca wynika z formalnych wniosków inwestorów w sprawie zmiany zapisów obowiązujących planów miejscowych w zakresie sposobu odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych oraz zmiany wysokości w zabudowie. Zmiany w sposobie odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych dotyczyć będą wyłącznie zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Natomiast zmiana w ilości kondygnacji nadziemnych będzie zmianą „kosmetyczną”, która nie naruszy pozostałych ustaleń szczegółowych, w tym zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca, dotyczy części tekstowej:

- uchwały Rady Gminy Słupca Nr XIII/81/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap I (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2011 r. Nr 340, poz. 5771), zmienioną uchwałą Nr L/318/14 z dnia 10 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 5432) i

uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIV/75/15 z dnia 28 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r., poz. 6872);

- uchwały Rady Gminy Słupca Nr XIII/82/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap II (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2011 r. Nr 340, poz. 5772) zmienioną uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XXVI/172/16 z dnia 30 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 roku poz. 6043);
- uchwały Rady Gminy Słupca Nr L/318/14 z dnia 10 września 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Piotrowice (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 5432).

Obszar objęty projektem zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w województwie wielkopolskim, w powiecie słupeckim, w gminie Słupca.

1. Rozwiązania alternatywne

Ze względu na brak znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko oraz projektowanie zagospodarowania omawianego obszaru jako harmonijnej całości, w prognozie oddziaływania na środowisko nie wskazano zaleceń dotyczących konieczności wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

2. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

W prognozie oddziaływania na środowisko przedmiotowego miejscowego planów przeanalizowano wpływ projektowanych zmian dotyczących zagospodarowania terenu na środowisko, w szczególności na:

- powietrze atmosferyczne,
- wody powierzchniowe i podziemne,
- powierzchnię terenu i gleby,
- krajobraz,
- klimat akustyczny oraz promieniowanie pól elektromagnetycznych,
- świat roślinny i zwierzęcy, różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary Natura 2000
- zdrowie ludzi i dziedzictwo kulturowe,

- dobra materialne,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii, bezpieczeństwo mienia.

W zakresie przewidywanego oddziaływania skutków realizacji projektu zmiany planów na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego stwierdza się, iż projektowane przeznaczenie w ramach omawianej zmiany planów będzie oddziaływać jedynie na wody powierzchniowe i podziemne. Ustalenia zmiany planów nie będą miały wpływu na oddziaływanie na powietrze i klimat, na powierzchnię terenu, gleby i zasoby naturalne, na krajobraz, na klimat akustyczny oraz promieniowanie pól elektromagnetycznych, na świat roślinny i zwierzęcy – różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary natura 2000, na zdrowie ludzi i dziedzictwo kulturowe oraz na dobra materialne. Ustalenia projektu zmiany planów regulują zasady gospodarki wodno-ściekowej, w związku z czym realizacja ustaleń projektu zmiany planów gwarantują ochronę wód powierzchniowych i podziemnych zarówno w trakcie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Obszar objęty zmianą planów nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych, a odległości do granic państwa we wszystkich kierunkach przekraczają wartość co najmniej 100 km. Skutki realizacji projektu zmiany planów nie będą więc mieć znaczenia transgranicznego w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

3. Opinie właściwych organów

Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 4 października 2017 r. (znak: WOO-III.411.411.2017.AM.1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 11 września 2017 r. (znak: ON.NS-71/5/175-18/17) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Projekt zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą został zaopiniowany bez uwag przez Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Poznaniu w dniu 16 marca 2018 roku (pismo znak: WOO-III.410.116.2018.JM1.2).

4. Zgłoszone uwagi i wnioski

Przedmiotowy miejscowy plan przeszedł formalny tryb sporządzenia, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073 ze zm.) i art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. . Dz.U. 2017 poz. 1405 ze. zm.) i przeprowadził strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

W wyniku zawiadomienia organów i instytucji właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu miejscowych planów wpłynęły wnioski, które zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie. W wyniku ogłoszenia i obwieszenia o przystąpieniu do sporządzania zmiany planów miejscowych nie zostały złożone wnioski.

Sporządzony projekt zmiany miejscowych planów został zaopiniowany i uzgodniony z właściwymi organami.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nastąpiło w dniach 19 kwietnia 2018 r. do 22 maja 2018 r. W dniu 16 maja 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planów. W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu - do dnia 13 czerwca 2018 r., wpłynęła jedna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.


5. Wyniki postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

W związku z brakiem bezpośredniego sąsiedztwa oraz odległością granic gminy do granic państwa na wszystkich kierunkach przekraczającą wartość co najmniej 100 km, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Przedstawione w prognozie oddziaływania na środowisko propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu zostały częściowo uwzględnione przez władze gminy. Monitoring realizacji postanowień zmiany planów miejscowych dla omawianego obszaru będzie odbywał się poprzez standardowe działania prowadzone przez różne instytucje działające na różnych szczeblach administracyjnych.

Władze gminy, odpowiednio do zawartej w prognozie oddziaływania na środowisko propozycji, powinny regularnie przeprowadzać badania i ocenę stanu elementów hydromorfologicznych, jakości wód podziemnych na analizowanym obszarze oraz obserwowanie stanu i trendu zmian w tym zakresie.

WÓJT GMINY

Grazyna Kazuś

Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa, o którym mowa w art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.)

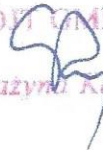
Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.) do prognozy oddziaływania na środowisko dołącza się pisemne uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Na podstawie art. 17. pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073 ze zm.) oraz stosowanie do art. 21 ust. 1 art. 39 i art. 40 oraz w związku z art. 46 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.) i po podjęciu uchwały Rady Gminy Słupca Nr XXXVI/251/17 w dniu 21 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca zawiadomiono poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy i ogłoszenie w prasie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.) oraz art. 39 oraz w związku z art. 54 ust 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.), wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nastąpiło w dniach od 19 kwietnia 2018 r. do 22 maja 2018 r. Ogłoszenie

o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 10 kwietnia 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy Słupcy w dniach od 10.04.2018 r. a zdjęto w dniu 14.06.2018 r. W dniu 16 maja 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu. W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu - 13 czerwca 2018 r., wpłynęła jedna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy w Słupcy **uchwałą Nr XLIX/341/18 uchwaliła zmianę miejscowego planu w dniu 28 czerwca 2018 r.**

WÓJ GMINY

Grażyna Kizus