

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XVI/126/2019**  
**Rady Gminy Słupca**  
**z dnia 28 listopada 2019 r.**

**w sprawie** wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kowalewo - Sołectwo

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Zgodnie z §2 ust. 1 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkp. z 2015 r. poz. 6507) nieruchomości nabywa się do gminnego zasobu nieruchomości na realizację celów publicznych.

Nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 2/8 o pow. 0,0606 ha, położonej w obrębie geod. Kowalewo - Sołectwo wynika z konieczności zachowania ciągłości drogi gminnej publicznej. Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 2/8 fizycznie stanowi odcinek drogi, który jest utrzymywany przez gminę, a jest własnością Skarbu Państwa (w przypadku w/w nieruchomości wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych należy do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa) i łączy się z pozostałymi dwoma odcinkami drogi stanowiącymi własność Gminy Słupca. Gmina wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o przekazanie nieruchomości na jej rzecz. W celu przejęcia w/w nieruchomości koniecznym jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nieodpłatne nabycie. Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Jerzy Kopczyński*  
Jerzy Kopczyński