

**Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu  
w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych wraz z informacją,  
o której mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.  
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa  
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko  
(tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.)**

**do uchwały Nr XII/95/19**

**Rady Gminy Słupca**

**z dnia 27.06.2019r.**

**w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla  
wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo –  
Sołectwo, Młodojewo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna**

Podstawę prawną niniejszego dokumentu stanowi ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.), a w szczególności art. 55 ust. 3, który określa zakres niniejszego podsumowania.

**OBRĘB BORKI, DZ. O NR EWID. 1/1**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 1).

Ryc. 1. Obszar objęty zmianą planów – obręb Borki, dz. o nr ewid. 1/1 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

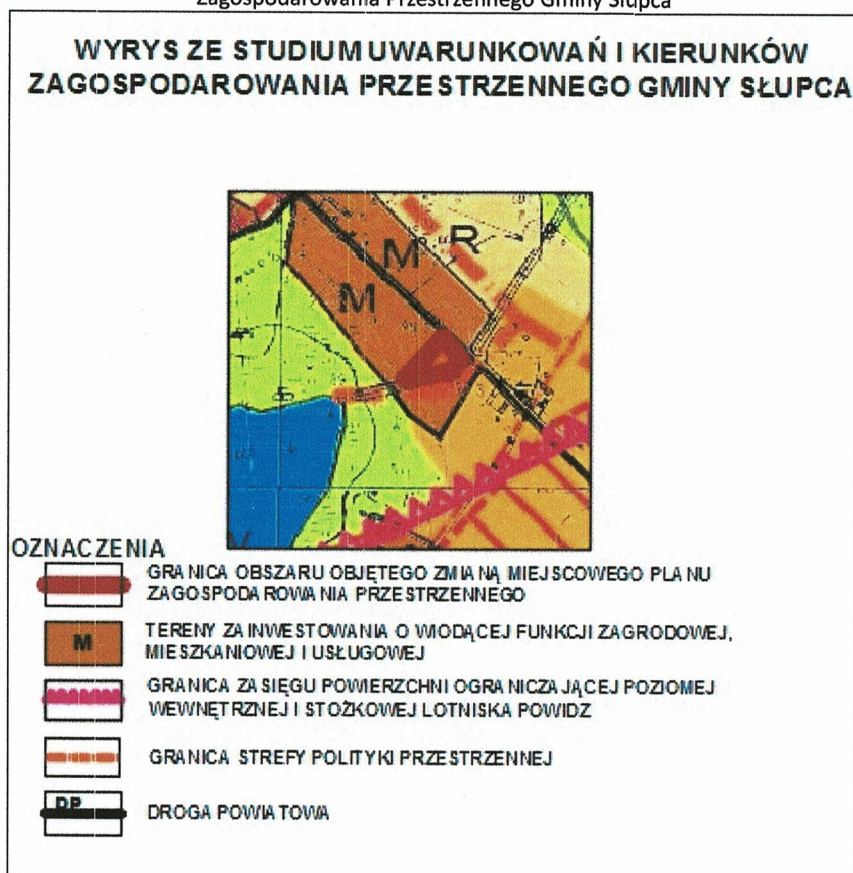
Krajobraz analizowanego obszaru stanowią tereny zakrzewione i zadrzewione. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również tereny zakrzewione, zadrzewione i zalesione oraz niezagospodarowane tereny biologicznie czynne i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB KORWIN, DZ. O NR EWID. 96/1**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 2).

Ryc. 2. Obszar objęty zmianą planów – obręb Korwin, dz. o nr ewid. 96/1 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB KORWIN, DZ. O NR EWID. 26, 27, 36**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej oraz pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty orne w tym podlegające ochronie (ryc. 3).



Ryc. 3. Obszar objęty zmianą planów – obręb Korwin, dz. o nr ewid. 26, 27, 36 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne oraz tereny zadrzewione i zakrzewione. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4 kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz tereny zadrzewione i zakrzewione. Obszar objęty zmianą planu sąsiaduje również z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zabudową gospodarczą oraz drogą gminną publiczną.

#### **OBRĘB KORWIN, DZ. O NR EWID. 6**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego (ryc. 4).



Ryc. 4. Obszar objęty zmianą planów – obręb Korwin, dz. o nr ewid. 6 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią tereny zalesione. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również tereny zalesione i grunty orne oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej oraz droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB KOWALEWO-OPACTWO, DZ. O NR EWID. 67/1**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej (ryc. 5).

Ryc. 5. Obszar objęty zmianą planów – obręb Kowalewo-Opactwo, dz. o nr ewid. 67/1 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i droga gminna wewnętrzna.

**OBRĘB KOWALEWO-OPACTWO, DZ. O NR EWID. 153, 148 I CZĘŚĆ DZ. O NR EWID. 154, 156, 133, 131, 130, 129, 149, 146, 150**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty orne w tym podlegające ochronie oraz pod obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100kw i ich stref ochronnych (ryc. 6).

Ryc. 6. Obszar objęty zmianą planów – obręb Kowalewo-Opactwo, dz. o nr ewid. 153, 148 i część dz. o nr ewid. 154, 156, 133, 131, 130, 129, 149, 146, 150 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

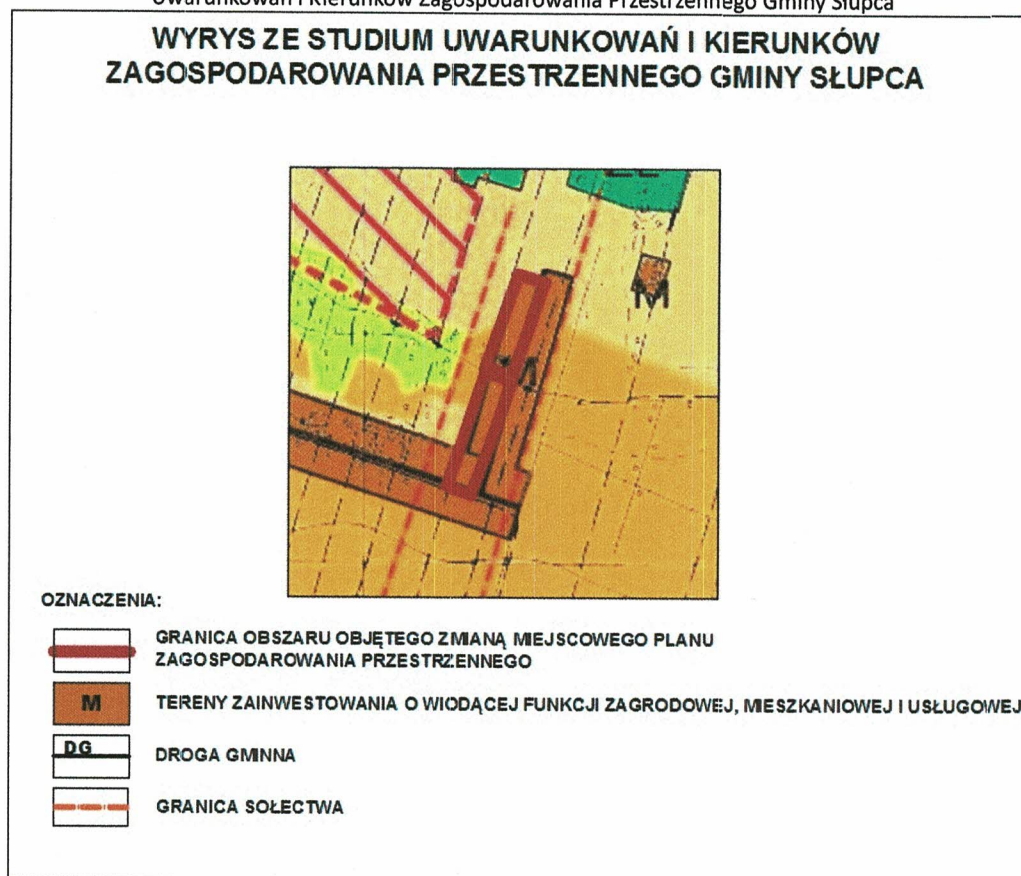
Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB KOWALEWO-SOŁĘCTWO, DZ. O NR EWID. 2/7, 5/3**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 7).



Ryc. 7. Obszar objęty zmianą planów – obręb Kowalewo-Sołectwo, dz. o nr ewid. 2/7, 5/3 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, tereny zalesione oraz droga.

#### **OBRĘB MŁODOJEWO, DZ. O NR EWID. 464/1**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 8).

Ryc.8. Obszar objęty zmianą planów – obręb Młodojewo, dz. o nr ewid. 464/1 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



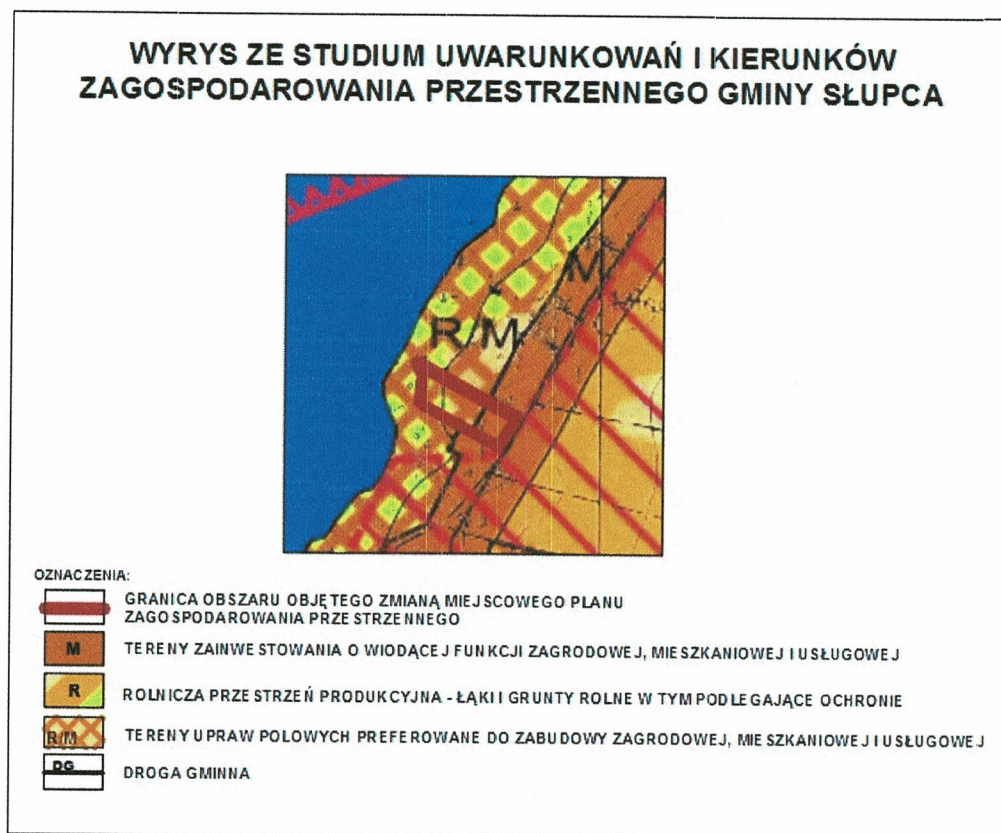
Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa oraz droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB MŁODOJEWO, DZ. O NR EWID. 390, 391, 392, 393, 394, 395**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty orne w tym podlegające ochronie oraz pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 9).

Ryc. 9. Obszar objęty zmianą planów – obręb Młodojewe, dz. o nr ewid. 390, 391, 392, 393, 394, 395 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

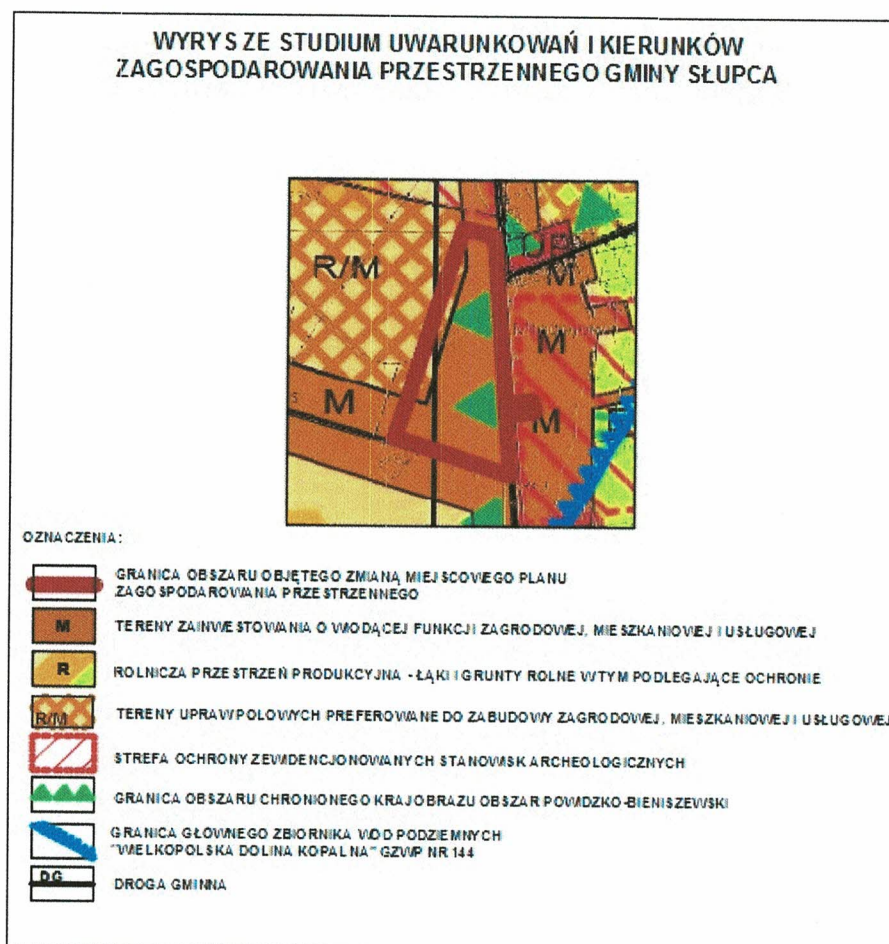
Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa oraz droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB MŁODOJEWO, DZ. O NR EWID. 456/1, 712/5**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej oraz pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 10).



Ryc. 10. Obszar objęty zmianą planów – obręb Młodojewe, dz. o nr ewid. 456/1, 712/5 na tle wrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



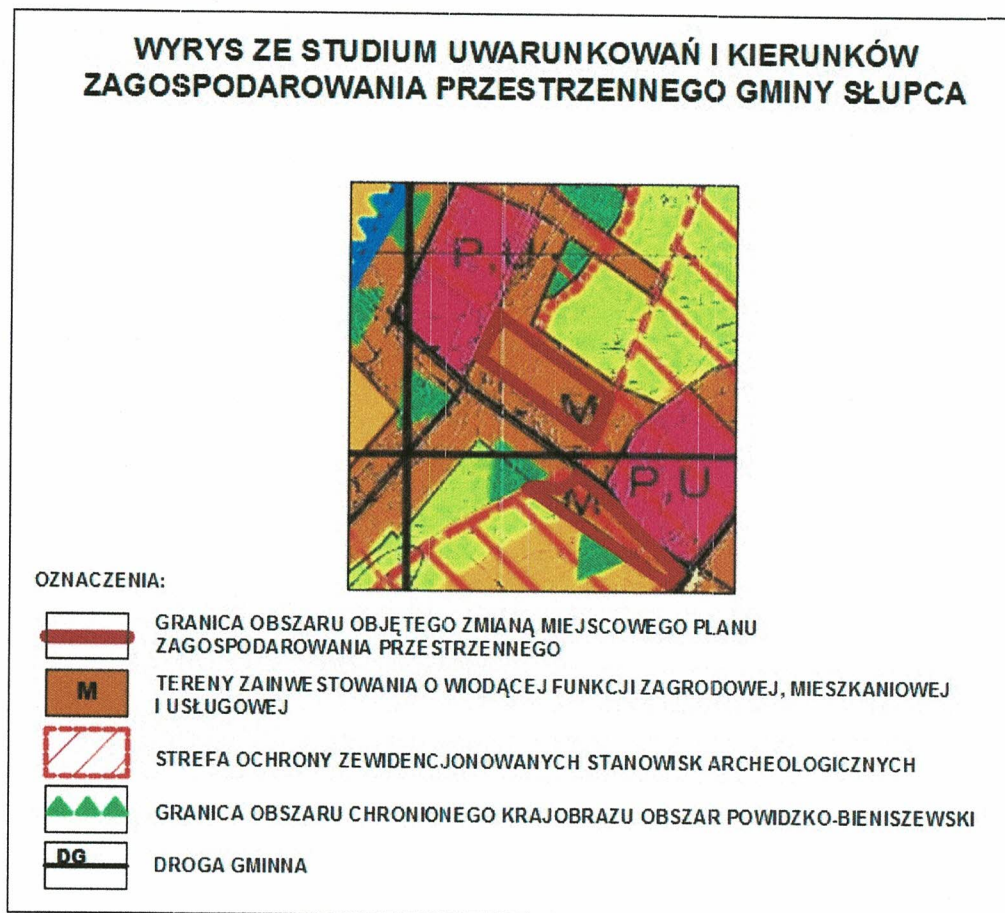
Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa oraz droga powiatowa nr 3055P i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB MŁODOJEWO, DZ. O NR EWID. 736/3, 736/18, 742, 330/4**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 11).

Ryc. 11. Obszar objęty zmianą planów – obręb Młodojewe, dz. o nr ewid. 736/3, 736/18, 742, 330/4 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

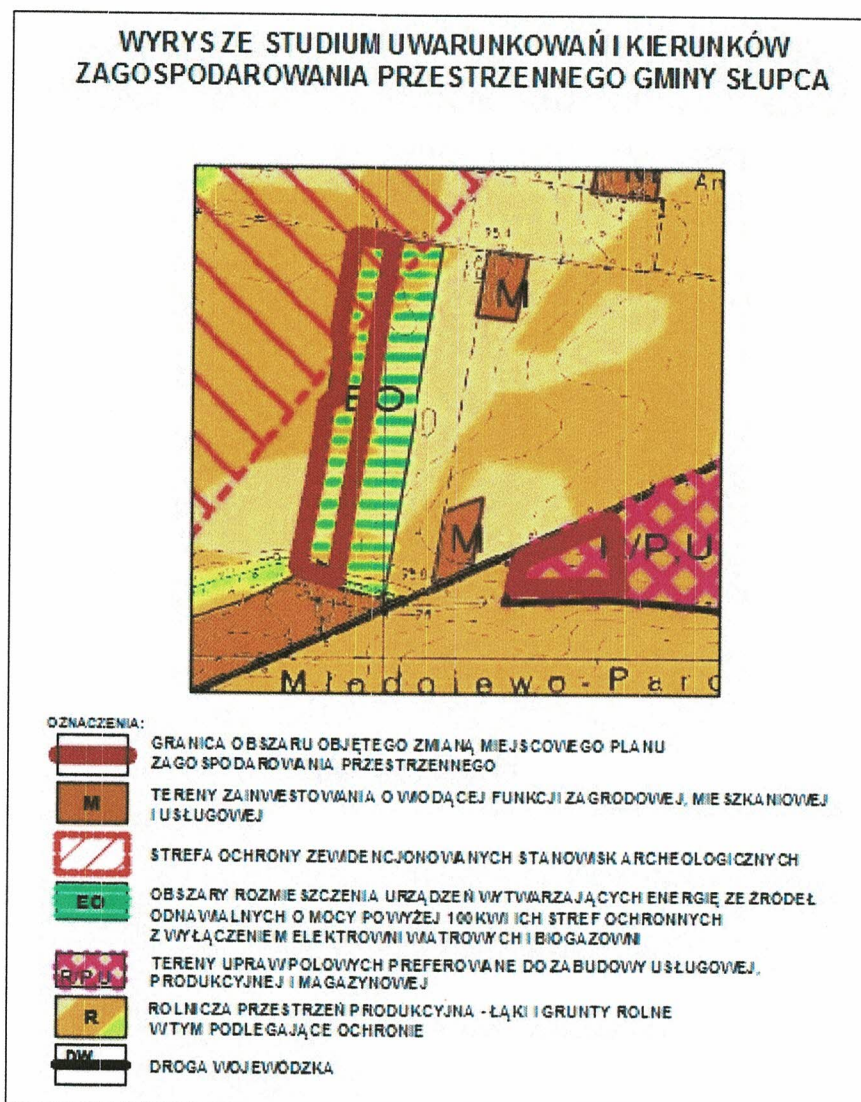
Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, droga powiatowa nr 3055P i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB MŁODOJEWO, DZ. O NR EWID. 785/5 I CZĘŚĆ DZ. O NR EWID. 777/2**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, pod obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100kV i ich stref ochronnych z wyłączeniem elektrowni wiatrowych i biogazowni, pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej oraz pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie (ryc. 12).



Ryc. 12. Obszar objęty zmianą planów – obręb Młodojewo, dz. o nr ewid. 785/5, 776/4, 776/12, 776/13 i część dz. o nr ewid. 777/2 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

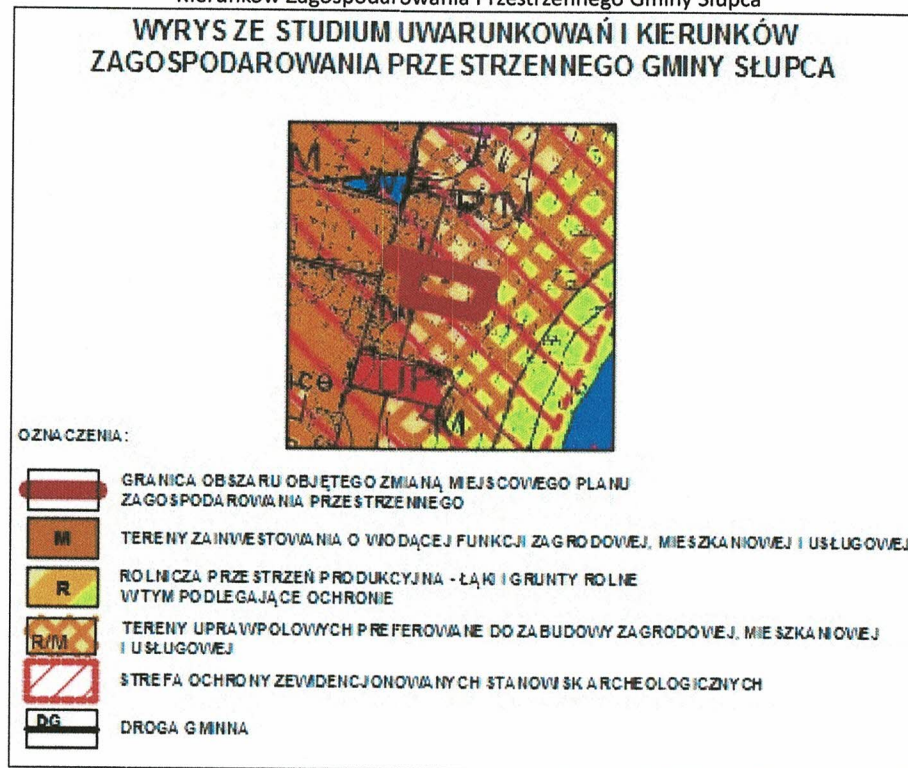
Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz droga wojewódzka nr 263.

#### **OBRĘB PIOTROWICE, DZ. O NR EWID. 312/6**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej oraz pod tereny upraw polowych preferowane do zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej (ryc. 13).



Ryc. 13. Obszar objęty zmianą planów – obręb Piotrowice, dz. o nr ewid. 312/62 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



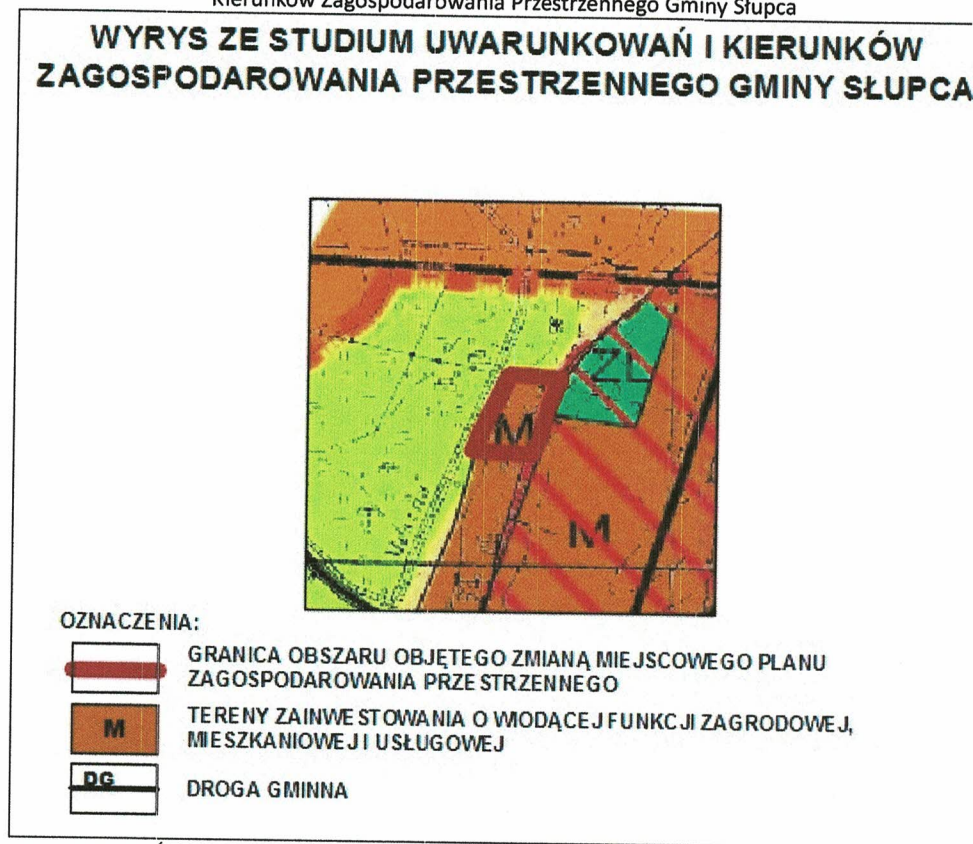
Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB WIERZBNO, DZ. O NR EWID. 33, 34, 35**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 14).

Ryc. 14. Obszar objęty zmianą planów – obręb Wierzbno, dz. o nr ewid. 33, 34, 35 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne i tereny zadrzewione i zakrzewione. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne, tereny zadrzewione i zakrzewione oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i droga gminna publiczna. W dalszym sąsiedztwie znajduje się linia kolejowa nr 3.

#### **OBRĘB WIERZBNO, DZ. O NR EWID. 224**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 15).

Ryc. 15. Obszar objęty zmianą planów – obręb Wierzbno, dz. o nr ewid. 224 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, droga powiatowa nr 3083P i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB WILCZNA, DZ. O NR EWID. 352**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej oraz pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie (ryc. 16).



Ryc. 16. Obszar objęty zmianą planów – obręb Wilczna, dz. o nr ewid. 352 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Teren przecina linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV oraz linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, tereny zadrzewione i zakrzewione, tereny leśne, droga krajowa nr 92 i trasa przesyłowej linii elektroenergetycznej o napięciu 2x400kV relacji Plewiska (Kromolice) – Konin (Pątnów).

#### **OBRĘB WILCZNA, DZ. O NR EWID. 78/3, 78/4**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 17).

Ryc. 17. Obszar objęty zmianą planów – obręb Wilczna, dz. o nr ewid. 78/3, 78/4 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne oraz zadrzewione i zakrzewione. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne, zadrzewione i zakrzewione oraz droga krajowa nr 92 i droga gminna publiczna.

#### **OBRĘB WILCZNA, DZ. O NR EWID. 72/2, 73/5**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupcy analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej (ryc. 18).

Ryc. 18. Obszar objęty zmianą planów – obręb Wilczna, dz. o nr ewid. 72/2, 73/5 na tle wyrysu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca



Źródło: Opracowanie własne na podstawie materiałów z Urzędu Gminy Słupca

Krajobraz analizowanego obszaru stanowią grunty orne. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią również grunty orne, tereny zalesione oraz drogi gminne publiczne.



## **1. Rozwiązania alternatywne**

Na etapie prac planistycznych rozpatrywane były rozwiązania wariantowe w m.in. zakresie możliwości włączenia ruchu do głównych tras komunikacyjnych, czy określenia odpowiednich parametrów zabudowy.

Ze względu na brak znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko oraz projektowanie zagospodarowania omawianego obszaru jako harmonijnej całości, w prognozie oddziaływania na środowisko nie wskazano zaleceń dotyczących konieczności wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

## **2. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

W prognozie oddziaływania na środowisko przedmiotowej zmiany planu przeanalizowano wpływ projektowanych zmian dotyczących zagospodarowania terenu na środowisko, w szczególności na:

- powietrze atmosferyczne,
- wody powierzchniowe i podziemne,
- powierzchnię terenu i gleby,
- krajobraz,
- klimat akustyczny oraz promieniowanie pól elektromagnetycznych,
- świat roślinny i zwierzęcy, różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary Natura 2000
- zdrowie ludzi i dziedzictwo kulturowe,
- dobra materialne,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii, bezpieczeństwo mienia.

Ze względu na położenie analizowanego terenu na obszarze częściowo zurbanizowanym różnorodność biologiczna, świat roślinny i zwierzęcy nie jest bogaty, dlatego też nie przewiduje się znacznego negatywnego oddziaływania w związku z planowanym zagospodarowaniem tego terenu. Sugeruje się jednak, aby powierzchnia tych terenów była jak największa, bowiem roślinność korzystnie wpływa na mikroklimat oraz pełni funkcję zabezpieczającą przed procesami erozyjnymi. Projekt zachowuje bowiem odpowiednie arealy powierzchni biologicznie czynnej i zapewnia odpowiednią ochronę poszczególnym komponentom środowiska przyrodniczego. Nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zapisy projektowanego dokumentu zbieżne są z ustaleniami i zaleceniami zawartymi w prognozie oddziaływania na środowisko.

### 3. Opinie właściwych organów

Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 1 września 2016 roku (znak: WOO-III.411.381.2016.JM.1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 19 sierpnia 2016 roku (znak: ON.NS-71/5/217-13/16) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą został zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 31 listopada 2017 roku (pismo znak: WOO-III.410.842.2017.AM.1), a złożone uwagi zostały uwzględnione w następujący sposób:

- uwaga 1 dotycząca ochrony terenów chronionych akustycznie– uwaga nieuwzględniona;
- uwaga 2 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko -uwaga uwzględniona, wniesiono zapis:  
*„Zapisy planu przewidują zaopatrzenie budynków w wodę z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi, dopuszczenie indywidualnych ujęć wody. Ustalono odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi oraz do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszczono gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem dopuszczenia odprowadzania ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi. Gromadzenie i zagospodarowanie ścieków zwierzęcych będzie się odbywać zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono gromadzenie i zagospodarowanie ścieków zwierzęcych, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: zgodnie z przepisami odrębnymi.”;*
- uwaga 3 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko– uwaga uwzględniona, wniesiono zapis:  
*„Obszar objęty projektem zmiany planu jest położony w granicach powierzchniowych form ochrony przyrody ustanowionych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tj. Obszaru Chronionego Krajobrazu*



*Powidzko-Bieniszewskiego. W granicy terenów: 2MN, 3.1MN/U, 3.2MN/U, 3R, 3.1KDW, 3.2KDW, 4UP, 4ZL, 8MN/U, 8.1KDW, 8.2KDW, 9MN, 9KDD, 10.1MN/U, 13MN/U oraz część terenów 11.2MN/U, 11KDZ ochronę Obszaru Chronionego Krajobrazu Powidzko-Bieniszewskiego, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami w zakresie ochrony przyrody.*

*Obszar chronionego krajobrazu „Powidzko-Bieniszewskiego” został ustanowiony uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Konińskiego Nr 1, poz. 86 z późn. zm.) utrzymanym w mocy obwieszczeniem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 24 marca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 14, poz. 246). Na podstawie art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, która stanowi, że formy ochrony przyrody utworzone przed wejściem w życie tej ustawy stają formami ochrony przyrody w rozumieniu niniejszej ustawy, zostało podtrzymane istnienie ww. obszaru chronionego krajobrazu. Jednakże cytowana uchwała Wojewody Konińskiego zachowała obecnie moc jedynie w zakresie istnienia formy ochrony przyrody. Tym samym nie obowiązują wprowadzone nią zakazy. Obszar chronionego krajobrazu, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcję korytarzy ekologicznych. Przy zastosowaniu się do zapisów projektu zmiany planu planowane inwestycje nie wpłyną rażąco na w/w obszar chroniony oraz jego przeznaczenie (cele). Zapisy projektu zmiany planu przewidują przeznaczenie obszarów, na których występuje Obszar Chronionego Krajobrazu „Powidzko-Bieniszewskiego” w formie terenów lasów (ZL), terenu zabudowy mieszkaniowej (MN), terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN/U), terenu zabudowy usługowej – usługi celu publicznego (UP) oraz terenu drogi wewnętrznej (KDW). W związku z powyższym nie intensyfikują znacznych połaci powierzchni planową zabudową (zapisy projektu planu regulują minimalną powierzchnie terenów biologicznie czynnych), niż by to było w przypadku dopuszczenia zabudowy wielorodzinnej oraz zapisy projektu zmiany planu*



*pozostawiają część terenów niezmienionych w swym dotychczasowym użytkowaniu – tereny lasów (ZL).”;*

- uwaga 4 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko– uwaga uwzględniona;
- uwaga 5 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko– uwaga uwzględniona;
- uwaga 6 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko– uwaga uwzględniona.

#### **4. Zgłoszone uwagi i wnioski**

Przedmiotowa zmiana planu miejscowego przeszła formalny tryb sporządzenia, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) i art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.) i przeprowadził strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

W wyniku zawiadomienia organów i instytucji właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany planu miejscowego wpłynęły wnioski, które zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie. W wyniku ogłoszenia i obwieszenia o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu miejscowego nie zostały złożone wnioski od osób prywatnych.

Sporządzony projekt zmiany miejscowego planu został zaopiniowany i uzgodniony z właściwymi organami.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 05 lipca 2018 r. do 03 sierpnia 2018 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 26 czerwca 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w dniach od 26 czerwca 2018 r. a zdjęto w dniu 28 sierpnia 2018 r.

W dniu 11 lipca 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do dnia 27 sierpnia 2018 r., wypłynęło 8 uwag do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Jedna z tych uwag dotyczy terenu oznaczonego symbolem 5UP (części działki nr 6 obręb Korwin). Pozostałe uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2P/U (działki 14/12 i 14/14 obręb Borki). Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do

zarządzenia Nr 69/2018 Wójta Gminy Słupca z dnia 17 września 2018 w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojowo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna.

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 27 września 2018 r. do 26 października 2018 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 18 września 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w dniu 18 września 2018 r. a zdjęte je w dniu 20 listopada 2018 r.

W dniu 10 października 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do dnia 19 listopada 2018 r., wypłynęły 3 uwagi do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Złożone uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2U i 3U (działki nr 14/12 i 14/14 obręb Borki) oraz zapisów uchwały. Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 84/2018 Wójta Gminy Słupca z dnia 20 listopada 2018 w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojowo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 05 grudnia 2018 r. do 08 stycznia 2019 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 27 listopada 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w 27 listopada 2018 r. a zdjęte je w dniu 31 stycznia.2019 r.

W dniu 18 grudnia 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do 30 stycznia 2019 r., wypłynęły dwie uwagi do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Złożone uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2U i 3U (działki nr 14/12 i 14/14 obręb Borki). Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 13/2019 Wójta Gminy Słupca z dnia 12 lutego 2019r w sprawie



rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojewo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna.

Podczas wszystkich wyłożeń projektu zmiany miejscowego planu do publicznego wglądu wpłynęło 13 uwag, co do przyjętych rozwiązań w wyłożonej dokumentacji planistycznej, w tym 8 uwag Wójt Gminy rozpatrzył negatywnie.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu wraz z listą uwag nieuwzględnionych przez Wójta Gminy, przedłożono Radzie Gminy Słupca, celem uchwalenia. Rada Gminy na komisjach w dniu 12 marca 2019r negatywnie zaopiniowała przedłożony projekt planu i zdecydowano projekt planu podzielić na części i odrębnie procedować konfliktowy temat odnośnie działek 14/12 i 14/14 w obrębie Borki.

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 04 kwietnia 2019 r. do 08 maja 2019 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 26 marca 2019 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w 26marca 2019 r. a zdjęto je w dniu 03 czerwca 2019 r.

W dniu 18 kwietnia 2019 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do 30 maja 2019 r., nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

## **5. Wyniki postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko**

W związku z brakiem bezpośredniego sąsiedztwa oraz odległością granic gminy do granic państwa na wszystkich kierunkach przekraczającą wartość co najmniej 100 km, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **6. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Przedstawione w prognozie oddziaływania na środowisko propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu zostały częściowo uwzględnione przez władze gminy. Monitoring realizacji postanowień planu miejscowego dla omawianego



obszaru będzie odbywał się poprzez standardowe działania prowadzone przez różne instytucje działające na różnych szczeblach administracyjnych.

Wójt może przeprowadzać okresowe kontrole przestrzegania prawa środowiska, a w konsekwencji ich przeprowadzenia, wskazane wnioski, uwagi i zalecenia przyczynią się do uzupełnienia ewentualnych uchybień w tym zakresie a tym samym poprawy stanu środowiska na danym terenie. W kontekście uwarunkowań lokalizacyjnych i ustaleń zmiany planu miejscowego szczególnie istotne jest monitorowanie emisji hałasu z racji położenia obszaru w sąsiedztwie drogi krajowej nr 92 i drogi wojewódzkiej nr 263. Ponadto kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzą instytucje do tego powołane. Po zrealizowaniu ustaleń zmiany miejscowego planu, proponuje się monitoring z zastosowaniem metody wskaźnikowej:

- ilość podłączonych budynków do sieci kanalizacyjnej w ciągu roku (raz na rok),
- zużycie wody na jednego mieszkańca / 1 pracownika – raz na rok,
- przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających w przypadku zrzutu oczyszczonych wód opadowych i roztopowych - raz na rok,
- średnie roczne stężenie dwutlenku siarki (SO<sub>2</sub>) w powietrzu – raz na rok,
- średnie roczne stężenie pyłu zawieszonego PM10 w powietrzu – raz na rok,
- średnie roczne stężenie dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>) w powietrzu – raz na rok,
- ilość wytworzonych odpadów na 1 gospodarstwo domowe / 1 pracownika – raz na rok.

Przy przeprowadzaniu analiz i monitorowaniu skutków realizacji ustaleń zmiany planu możliwe jest wykorzystanie sporządzonych uprzednio prognoz, raportów i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią istotne źródło danych niezbędne do analizy środowiska na danym terenie.

WÓJT GMINY  
  
Grażyna Kazuś

**Uzasadnienie zawierające informację o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa, o którym mowa w art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.)**

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.) do prognozy oddziaływania na środowisko dołącza się pisemne uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Na podstawie art. 17. pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz stosowanie do art. 21 ust. 1 art. 39 i art. 40 oraz w związku z art. 46 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.) i po podjęciu przez Radę Gminy Słupca uchwały Nr XXI/150/16 podjętej przez Radę Gminy Słupca w dniu 23 czerwca 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo-Opactwo, Kowalewo-Sołectwo, Młodojowo, Piotrowice, Rozalin, Wierzbno i Wilczna, zwanego dalej „zmianą planu” zawiadomiono poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Gminy Słupca i ogłoszenie w prasie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie zostały złożone wnioski do projektu planu.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz art. 39 oraz w związku z art. 54 ust 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.), wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 05 lipca 2018 r. do 03 sierpnia 2018 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 26 czerwca 2018 r. oraz na stronie



internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w dniach od 26 czerwca 2018 r. a zdjęto w dniu 28 sierpnia 2018 r.

W dniu 11 lipca 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do dnia 27 sierpnia 2018 r., wypłynęło 8 uwag do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Jedną z tych uwag dotyczy terenu oznaczonego symbolem 5UP (część działki nr 6 obręb Korwin). Pozostałe uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2P/U (działki 14/12 i 14/14 obręb Borki). Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 69/2018 Wójta Gminy Słupca z dnia 17 września 2018 w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojewo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna.

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 27 września 2018 r. do 26 października 2018 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 18 września 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w dniu 18 września 2018 r. a zdjęto je w dniu 20 listopada 2018 r.

W dniu 10 października 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do dnia 19 listopada 2018 r., wypłynęły 3 uwagi do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Złożone uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2U i 3U (działki nr 14/12 i 14/14 obręb Borki) oraz zapisów uchwały. Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 84/2018 Wójta Gminy Słupca z dnia 20 listopada 2018 w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojewo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 05 grudnia 2018 r. do 08 stycznia 2019 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 27 listopada 2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie



zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w 27 listopada 2018 r. a zdjęto je w dniu 31 stycznia.2019 r.

W dniu 18 grudnia 2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do 30 stycznia 2019 r., wypłynęły dwie uwagi do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Złożone uwagi dotyczą terenu oznaczonego symbolem 2U i 3U (działki nr 14/12 i 14/14 obręb Borki). Sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 13/2019 Wójta Gminy Słupca z dnia 12 lutego 2019r w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Korwin, Kowalewo – Opactwo, Kowalewo – Sołectwo, Młodojewo, Piotrowice, Wierzbno i Wilczna.

Podczas wszystkich wyłożeń projektu zmiany miejscowego planu do publicznego wglądu wpłynęło 13 uwag, co do przyjętych rozwiązań w wyłożonej dokumentacji planistycznej, w tym 8 uwag Wójt Gminy rozpatrzył negatywnie.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu wraz z listą uwag nieuwzględnionych przez Wójta Gminy, przedłożono Radzie Gminy Słupca, celem uchwalenia. Rada Gminy na komisjach w dniu 12 marca 2019r negatywnie zaopiniowała przedłożony projekt planu i zdecydowano projekt planu podzielić na części i odrębnie procedować konfliktowy temat odnośnie działek 14/12 i 14/14 w obrębie Borki.

Po wprowadzeniu zmian w projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiło ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w dniach od 04 kwietnia 2019 r. do 08 maja 2019 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazeta Słupecka” w dniu 26 marca 2019 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w 26marca 2019 r. a zdjęto je w dniu 03 czerwca 2019 r.

W dniu 18 kwietnia 2019 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu do publicznego wglądu – do 30 maja 2019 r., nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Słupca uchwałą Nr XII/95/19 uchwaliła miejscowy plan w dniu 27 czerwca 2019 r.