

**Uchwała Nr III/14/18**  
**Rady Gminy Słupca**  
**z dnia 20 grudnia 2018 roku.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Kąty, Kotunia i Wierzbocice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.)<sup>1</sup> oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1945) Rada Gminy Słupca uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca, uchwalonych:

- 1) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr IX/72/2003 z dnia 08 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca (z wyłączeniem działek 229/1 i części 229/2 w miejscowości Koszuty-Parcele) /Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z 2004r. Nr 2, poz. 27/wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/153/2005 Rady Gminy Słupca z dnia 24 lutego 2005r. /Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 15.04.2005r. Nr 48, poz. 1502/, Uchwałą Nr IX/42/07 Rady Gminy Słupca z dnia 06 lipca 2007r. /Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 września 2007, Nr 132, poz. 3003/, Uchwałą Nr XXIV/120/2008 Rady Gminy Słupca z dnia 03 listopada 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 03 grudnia 2008, Nr 218, poz.3619/;
- 2) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XXXII/206/2006 z dnia 16 lutego 2006r. /Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 10 kwietnia 2006r. Nr 48, poz. 1319/;
- 3) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XLV/237/2010 w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji - farma elektrowni wiatrowych oraz ustalenie zakazu zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej na terenach położonych w gminie Słupca, w miejscowościach: Gólkowo, Kotunia, Kąty, Kowalewo Góry, Kowalewo Opactwo, Kowalewo Sołectwo, Wierzbocice, Wierzbno, Poniatówek i Wola Koszucka Parcele/ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 22 października 2010r Nr 216 poz. 3927/;
- 4) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIII/81/11 Rady Gminy Słupca z dnia 20 października 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 13 grudnia 2011r. Nr 340, poz. 5771);
- 5) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIII/82/11 z dnia 20 października 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap II. (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 grudnia 2011r. Nr 340, poz. 5772);
- 6) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XIV/75/15 z dnia 28 października 2015r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Drażna, Gólkowo, Józefowo, Kąty, Korwin, Koszuty, Koszuty-Parcele, Kotunia, Młodojewo i Wierzbocice – etap I. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 16 listopada 2015r, poz.6872);
- 7) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XLIII/291/17 z dnia 30 listopada 2017r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Kotunia /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 grudnia 2017r poz. 8463/ ;
- 8) Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr XLIX/342/18 z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w obrębach geodezyjnych Borki, Cienin Kościelny, Cienin-Perze, Cienin Zaborny, Kąty, Kochowo, Koszuty, Koszuty-Parcele, Korwin, Kowalewo-Opactwo, Kowalewo-Sołectwo,

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432

Młodojewo, Niezgoda, Piotrowice, Wilczna, Wola Koszucka-Parcele, Żelazków – część A.1/  
Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 30 lipca 2018 roku poz. 6139/.

- § 2.1. Przedmiotem opracowania niniejszej zmiany jest obszar obejmujący wybrane tereny w obrębie geodezyjnym Kąty, Kotunia i Wierzbovice.
2. Teren objęty opracowaniem przedstawiono na załącznikach graficznych nr 1 i 2 będących integralną częścią niniejszej uchwały.
  3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie zmiany planu miejscowego w częściach .

§ 3. Zobowiązuje się Wójta Gminy Słupca do :

- 1) ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Słupcy o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych planów,
- 2) zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia projektów planów oraz zarząd województwa i powiatu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Jerzy Kopczyński*

Jerzy Kopczyński

## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr III/14/18  
Rady Gminy Słupca  
z dnia 20 grudnia 2018 roku.**

Kierunki polityki przestrzennej zawarte w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, są podstawą działalności merytorycznej w odniesieniu do sporządzania planów miejscowych. Ustalenia studium traktuje się jako wytyczne do planów miejscowych, zapewniające przestrzeganie prawidłowego i planowanego rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy, ochrony interesów publicznych i zwiększenia skuteczności działalności administracji w tej sferze. Zgodnie z aktualnymi uwarunkowaniami, w studium określone zostały tereny rozwojowe dla poszczególnych funkcji, a więc dla : mieszkalnictwa, działalności gospodarczej, usług i rekreacji.

Proponowana uchwała zakłada dostosowanie planu pod potrzeby mieszkańców.

Po analizie ustaleń studium, przystępuje się do zmiany obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący Rady Gminy

*Jerzy Kopczyński*  
Jerzy Kopczyński