

**Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu
w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych wraz z informacją,**

o której mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081)

do uchwały Nr II/6/18 Rady Gminy Stupca

z dnia 30 listopada 2018r.

Podstawę prawną niniejszego dokumentu stanowi ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081), a w szczególności art. 55 ust. 3, który określa zakres niniejszego podsumowania.

Zapisy przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego mają na celu określenie warunków zagospodarowania obszaru przeznaczzonego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stupcy.

Opis istniejącego zagospodarowania omawianych terenów, ich sąsiedztwa oraz przeznaczenia ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przedstawiono poniżej:

- **obręb Cienin Zborny, dz. nr ewid.: 416,** jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za wschodnią granicą przebiega droga powiatowa. Omawiany teren przecinają linie elektroenergetyczne: linia wysokiego napięcia 110kV oraz średniego napięcia 15kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej, mieszkaniowej i usługowej, tym podlegające ochronie,
- **obręb Poniatówek, część dz. nr ewid.: 4/1,** jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za południową oraz wschodnią granicą przebiegają drogi gminne. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Poniatówek, część dz. nr ewid.: 42,** jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został

pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 143/1**, jest to teren zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. W południowej części omawianego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 339/1**, jest to teren zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga powiatowa, za wschodnią granicą przebiega droga gminna. W południowej części omawianego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 273**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za północną granicą przebiega droga gminna. Za południową granicą obszaru znajduje się rów melioracyjny. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 243/1, 245/2**, jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za północną granicą przebiega droga powiatowa. W północnej części analizowanego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego,

– **obręb Koszuty, część dz. nr ewid.: 114/4**, jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga wojewódzka. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV oraz linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Na omawianym terenie znajduje się orientacyjna lokalizacja otworu wiertniczego poniżej 500m – cel wiercenia złożowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

- **obręb Koszuty – Parcele, część dz. nr ewid.: 249/1** jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za zachodnią i południową granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie, tereny upraw polowych preferowane do zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Młodojowo, dz. nr ewid.: 513**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Bezpośrednio za wschodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Młodojowo, dz. nr ewid.: 557/4, 557/2**, są to tereny niezainwestowane. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za północną granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Młodojowo, część dz. nr ewid.: 712/10**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Bezpośrednio za zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Młodojowo, dz. nr ewid.: 774/1**, jest to teren częściowo zainwestowany. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV oraz linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga wojewódzka. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Rozalin, dz. nr ewid.: 204/3**, są to tereny niezainwestowane. Bezpośrednio za południową - zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został

tereny pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,

– **obręb Rozalin, dz. nr ewid.: 213/3, 213/11 i część działki nr 153, 219/1 i 219/2** są to tereny częściowo zainwestowane. Bezpośrednio za zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został tereny pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie.

1. Rozwiązania alternatywne

Na etapie prac planistycznych rozpatrywane były rozwiązania wariantowe w m.in. zakresie możliwości włączenia ruchu do głównych tras komunikacyjnych, czy określenia odpowiednich parametrów zabudowy.

Ze względu na brak znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko oraz projektowanie zagospodarowania omawianego obszaru jako harmonijnej całości, w prognozie oddziaływania na środowisko nie wskazano zaleceń dotyczących konieczności wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

2. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

W prognozie oddziaływania na środowisko przedmiotowej zmiany miejscowego planu przeanalizowano wpływ projektowanych zmian dotyczących zagospodarowania terenu na środowisko, w szczególności na:

- powietrze atmosferyczne,
- wody powierzchniowe i podziemne,
- powierzchnię terenu i gleby,
- krajobraz,
- klimat akustyczny oraz promieniowanie pól elektromagnetycznych,
- świat roślinny i zwierzęcy, różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary Natura 2000
- zdrowie ludzi i dziedzictwo kulturowe,
- dobra materialne,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii, bezpieczeństwo mienia.

Ze względu na położenie analizowanego terenu na obszarze zurbanizowanym różnorodność biologiczna, świat roślinny i zwierzęcy nie jest bogaty, dlatego też nie przewiduje się znacznego negatywnego oddziaływania w związku z planowanym zagospodarowaniem tego terenu. Sugeruje się jednak, aby powierzchnia tych

terenów była jak największa, bowiem roślinność korzystnie wpływa na mikroklimat oraz pełni funkcję zabezpieczającą przed procesami erozyjnymi. Projekt zachowuje bowiem odpowiednie arealy powierzchni biologicznie czynnej i zapewnia odpowiednią ochronę poszczególnym komponentom środowiska przyrodniczego. Nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zapisy projektowanego dokumentu zbieżne są z ustaleniami i zaleceniami zawartymi w prognozie oddziaływania na środowisko.

3. Opinie właściwych organów

Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 25 maja 2015 roku (znak: WOO-III.411.173.2015.MM.1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 6 maja 2015 roku (znak: ON.NS-7/5/103-5/15) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 20 lipca 2016 r. (pismo znak: WST.610.53.2016.MT) oraz zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 21 marca 2017 roku (pismo znak: WOO-III.410.170.2017.PW.1), a złożone uwagi zostały uwzględnione w następujący sposób:

- uwaga 1 dotycząca zapisów projektu zmiany planu odnosząca się do natężenia pola elektrycznego – uwaga uwzględniona, wniesiono m.in. zapis:
„(...) natężenie pola elektrycznego i magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu wytwarzanego przez linie elektroenergetyczne 2 x 400kV oraz 110kV nie może powodować przekroczeń standardów środowiskowych w pasach technologicznych oraz poza pasami technologicznymi określonymi na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi”;
- uwaga 2 dotycząca określenia oddziaływania na klimat akustyczny – uwaga uwzględniona, wniesiono m.in. zapis:
„Wpływ na klimat akustyczny na terenach objętych projektem zmiany planu miejscowego ma hałas komunikacyjny związany z ruchem kołowym na sąsiednich drogach. W sąsiedztwie części analizowanych terenów przebiega droga krajowa nr 92, droga wojewódzka nr 263, drogi powiatowe, drogi gminne oraz drogi prywatne. Źródłem hałasu jest także środowisko

przyrodnicze. Podczas wielokrotnego pobytu na analizowanych terenach stwierdzono, że ww. rodzaje hałasu nie stanowią uciążliwości akustycznych mogących powodować obniżenie komfortu życia mieszkańców. W związku z tym, stan klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu miejscowego oceniono jako dobry.

Ponadto w projekcie zmiany planu miejscowego na terenie 14.2MN/U położonym w granicach obszaru wyznaczonego przez linię oznaczającą odległość 100 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 92 znajdującej się poza granicami zmiany planu, wyznaczającą odległość negatywnego oddziaływania drogi krajowej nr 92 dla obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, oznaczoną na rysunku zmiany planu, dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi pod warunkiem zastosowania środków technicznych, technologicznych, organizacyjnych ograniczających uciążliwości poniżej poziomów ustalonych w przepisach odrębnych.”

Natomiast tereny położone w sąsiedztwie linii kolejowej zostały wyłączone z projektu zmiany planu;

- uwaga 3 dotycząca zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odnoszących się do torowisk– uwaga nieuwzględniona. Teren 14MN/U został wyłączony z projektu zmiany planu.;
- uwaga 4 dotycząca zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odnoszących się do szczególnych warunków zagospodarowania terenu– uwaga nieuwzględniona. Teren 14MN/U został wyłączony z projektu zmiany planu.;
- uwaga 5 dotycząca zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odnoszących się do szczególnych warunków zagospodarowania terenu– uwaga nieuwzględniona. Tereny 21P/U, 21KDL zostały wyłączone z projektu zmiany planu.;

- uwaga 6 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko odnosząca się do ochrony klimatu akustycznego– wniesiono m.in. zapisy takie jak:

„Projekt plany ustanawia, iż natężenie pola elektrycznego i magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu wytwarzanego przez linie elektroenergetyczne 2 x 400kV oraz 110kV nie może powodować przekroczeń standardów środowiskowych w pasach technologicznych oraz poza pasami technologicznymi określonymi na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi. Przez analizowane tereny przebiegają linie elektroenergetyczne

niskiego, średniego oraz wysokiego napięcia. Na obszarze objętym projektowanym dokumentem nie stwierdzono występowania innych obiektów, które mogłyby generować niekorzystne promieniowanie pól elektromagnetycznych.”;

- uwaga 7 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – uwaga uwzględniona, wniesiono m.in. zapisy:

„Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazuje rozwiązania zagospodarowania terenów, które oparte są na uwarunkowaniach środowiska analizowanych obszarów. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu zgodna jest z cechami i stanem poszczególnych komponentów środowiska naturalnego. Projektowane przeznaczenie nie koliduje swoimi ustaleniami ze sposobem zagospodarowania terenów sąsiednich. Realizacja nowych inwestycji zgodna będzie z przepisami ochrony środowiska oraz zagwarantuje prawidłową ochronę zdrowia i mienia ludzi.”;

„Zmiany w środowisku nie będą negatywne – nowe budynki stanowić będą kontynuację dotychczasowej zabudowy oraz utworzą harmonijną całość. Warunkiem takiego stanu rzeczy jest jednak stosowanie się do zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odpowiednio do możliwości środowiska. Prognozuje się, iż ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu nie tylko zagwarantują właściwą ochronę komponentów środowiska przyrodniczego, ale też lokalnie przyczynią się do jego poprawy. Realizacja projektu zmiany planu wprowadzi na analizowanych terenach ład przestrzenny, pozytywnie wpływając na walory estetyczne i krajobrazowe.”;

„Nie przewiduje się niekorzystnego wpływu ustaleń projektu zmiany planu na lokalną populację zwierząt. Na przedmiotowych terenów brak jest jakichkolwiek chronionych i zagrożonych gatunków, w związku z czym nie wprowadza się żadnych zapisów w tym zakresie.”;

- uwaga 8 dotycząca określenia oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – uwaga uwzględniona, wniesiono m.in. zapisy:

„Zgodnie z projektem zmiany planu miejscowego odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Dopuszczono odprowadzania ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z

przepisami odrębnymi. Zapisy projektu zmiany planu regulują również sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych.”

„Ustalenia projektu planu miejscowego regulują zasady gospodarki wodno-ściekowej, w związku z czym ich realizacja gwarantuje właściwą ochronę wód powierzchniowych i podziemnych zarówno w trakcie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji”;

- uwaga 9 - dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko odnoszących się do zgodności z obowiązującymi przepisami prawa-wniesiono m.in. zapisy:

„Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska m.in. poprzez uwzględnienie konieczności ochrony wód, gleb, ziemi, ochronę walorów krajobrazowych środowiska, ochronę powietrza, ochronę przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi. Projekt zmiany planu, dla którego sporządzana jest niniejsza prognoza, spełnia te warunki.”

„Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego muszą być uwzględnione cele ochrony przyrody m.in. zachowanie różnorodności biologicznej, utrzymanie stabilności ekosystemów, zapewnienie ciągłości istnienia gatunków flory i fauny wraz z ich siedliskami, ochrona zieleni. Pomimo iż na przedmiotowych terenach nie występują gatunki cenne przyrodniczo ujęte w system obszarów chronionych przewidzianych ww ustawą, projekt zmiany planu reguluje zasady tej ochrony.”

„Ustalenia projektu zmiany planu respektują również szereg innych przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, gwarantując tym samym jego zrównoważony rozwój i ład przestrzenny.”;

- uwaga 10 dotycząca zapisów w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko –w prognozie oprócz dokumentacji takiej jak „Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016” odniesiono się m.in. do zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca, Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Słupca etc.;

- uwaga 11 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – wniesiono zapis:

„Monitoring skutków realizacji postanowień planu miejscowego może polegać np. na analizie i ocenie stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki uzyskane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobligowane do tego instytucje (m.in. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu), jak i w ramach indywidualnych zamówień.

W ramach propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu zaleca się po jego zrealizowaniu dokonanie monitoringu środowiska, który polegać powinien głównie na prowadzeniu pomiarów poziomów emisji i stężeń zanieczyszczeń.

Proponuje się, aby monitoring obejmował m.in. regularne przeprowadzanie badań i ocen stanu elementów hydromorfologicznych, jakości wód podziemnych na analizowanym obszarze, poziomów hałasu, w tym wykrywanie i ewidencjonowanie obszarów ewentualnie zagrożonych nadmiernym hałasem czy obserwowanie stanu i trendu zmian w tym zakresie. Ponadto proponuje się regularne sprawdzanie stanu sieci infrastruktury technicznej, kontrolowanie gospodarki odpadami oraz prowadzenie wnikliwych obserwacji ewentualnych niekorzystnych zmian w środowisku powstałych w wyniku narastającej antropopresji.

Miejsca wykonania monitoringu oraz jego zakres powinny zostać ustalone przez władze gminy.”

- uwaga 12 dotycząca zapisów odnoszących się do ochrony środowiska – w projekcie zmiany planu wprowadzono m.in. zapisy takie jak:
„(...) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów”,
„(...) zakaz zrzutu ścieków bytowych, komunalnych do gruntu”,
„(...) w granicy terenów MN/U, RM dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”;
- uwaga 13 dotycząca zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odnoszących się do klimatu akustycznego – uwaga nieuwzględniona. Tereny P/U zostały wyłączone z projektu zmiany planu,
- uwaga 14 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – wniesiono m. in. zapis:
„Wprowadzenie zmian w sposobie zagospodarowania terenów objętych projektem zmiany planu spowoduje zmianę charakteru występującej na nich roślinności. Dotyczą one zwłaszcza terenów dotychczas niezagospodarowanych, na których realizacja ustaleń projektu zmiany planu wpłynie długotrwałe na świat roślinny i zwierzęcy. W projekcie zmiany planu

ustalono minimalne powierzchnie terenów biologicznie czynnych, jednak proponuje się aby powierzchnie te były jak największe, bowiem roślinność korzystnie wpływa na mikroklimat oraz pełni funkcję zabezpieczającą przed procesami erozyjnymi.”

- uwaga 15 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko odnoszących się do oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne – zawarto m.in. zapis:

„W roku 2014 r. opublikowano wyniki jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych w ramach monitoringu operacyjnego stanu chemicznego wód podziemnych. Zgodnie z nim w punkcie pomiarowo-kontrolnym nr MONBADA 1182 określono na III klasę (punkt zlokalizowany w miejscowości Smoliniki Powidzkiej), a w punkcie pomiarowo-kontrolnym nr MONBADA 1954 jako III klasę jakości (punkt zlokalizowany w miejscowości Smoliniki Powidzkiej).”

- uwaga 16 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko dotycząca wód powierzchniowych–wniesiono m.in. zapisy:

„Obszar gminy Słupca w całości położony jest w dorzeczu Warty. Najważniejszą rzeką gminy jest Meszna – prawobrzeżny dopływ Warty o długości 37,2 km wypływająca z Jeziora Powidzkiego. Rzeka ta została sklasyfikowana jako typ 24 – mała i średnia rzeka na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych – rzeka zatofiona. Jej główny dopływ stanowi Struga (Bawół, Struga Witowska), która często uznawana jest za źródłowy odcinek Meszny. Inny – Sucha Rzeka zbierająca wody opadowe ze wschodniej części gminy wypływa z podnóża wału czołwomorenowego. Wszystkie cieki znajdujące się na obszarze gminy odznaczają się śnieżno-deszczowym ustrojem zasilania z jednym maksimum i jednym minimum w ciągu roku. Najwyższe stany występują zazwyczaj pomiędzy lutym a kwietniem, podtapiane są wówczas użytki zielone w dolinach rzecznych. Stany niskie wyraźnie dominują w rocznym przebiegu stanów wód. Obszar gminy charakteryzuje się niewielkim odpływem, a niskie wartości wynikają zarówno z niedoboru opadów, jak i małej zdolności retencyjnej poszczególnych zlewni.

Jakość wód prowadzonych przez rzekę Mesznę była badana ostatni raz w 2013 roku przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu. Punkt pomiarowo-kontrolny zlokalizowano w miejscowości Policko w sąsiedniej gminie Łądek, przy ujściu Meszny do Warty. Zgodnie z wynikami tych badań stan chemiczny wody określono jako dobry ze względu na

wskaznik nikiu, ołowiu, benzo(b)fluorantenu, benzo(k)fluorantenu, benzo(g,h,i)fluorantenu oraz indeno(1,2,3-cd)piranu.

W wyniku spiętrzenia wód rzeki Meszny powstało Jezioro Stupeckie (Zbiornik Stupca), którego wody wykorzystywane są do nawodnień użytków zielonych. Zbiornik ten posiada długość 3,5 km oraz szerokość 1 km. Ze względu na długi czas przepływu wody, wynoszący 99,5 doby zakwalifikowany został do typu limnicznego. Lustro wody zbiornika tworzy powierzchnię 243 ha. Zaraz za północną granicą gminy znajduje duże jezioro powiatu stupeckiego – Jezioro Powidzkie. Jest to rozległe i głębokie jezioro rynnowe pochodzenia polodowcowego. Zgodnie z Raportem o stanie środowiska w województwie wielkopolskim za 2012 rok, wody Jeziora Powidzkiego charakteryzują się I klasą elementów biologicznych oraz stanem dobrym elementów fizykochemicznych, dlatego też jego stan ekologiczny oceniono na bardzo dobry. W przypadku Jeziora Stupeckiego potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany. Zdecydowała o tym klasa elementów biologicznych.”;

- uwaga 17 dotycząca umieszczenia zapisów w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko odnoszących się do stanu wód powierzchniowych – posłużono się wynikami Raportem o stanie środowiska w województwie wielkopolskim za 2012 rok, wyniki pomiarów za 2015 rok nie odbiegają od ukazanych w 2012 roku,

- uwaga 18 dotycząca umieszczenia zapisów w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko –wniesiono m.in. zapisy:

„Część pierwsza opracowania przedstawia podstawy formalno-prawne, cel i zakres merytoryczny opracowania, wykorzystane materiały i metody pracy, położenie obszaru objętego prognozą oraz ustalenia projektu zmiany planu, jego cele oraz powiązania z innymi dokumentami. Głównym celem projektu zmiany planu miejscowych jest dostosowanie planu do potrzeb mieszkańców i przedsiębiorców. Projekt zmiany planu miejscowego jest wynikiem analizy złożonych wniosków do dokonania tych zmian w obowiązujących planach miejscowych.

W następnym rozdziale scharakteryzowano, przeanalizowano oraz oceniono istniejący stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego. Znalazły się tu informacje dotyczące położenia fizyczno-geograficznego, budowy geologicznej i warunków glebowe, surowców mineralnych, wód powierzchniowych i podziemnych, warunków klimatycznych, roślinności i świata zwierzęcego, jakości powietrza i klimatu akustycznego oraz obiektów i obszarów chronionych. Na samym końcu tego rozdziału określono

potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu zmiany planu.”

- uwaga 19 dotycząca umieszczenia zapisów w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – uwaga uwzględniona, wniesiono m.in. zapis:
„Dla terenów rolniczych (R) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustalono tereny rolnicze w tym grunty rolne. Nakazano zachowania zadzwieńń śródpolnych. Na terenach 1R dopuszczenie robót budowlanych sieci infrastruktury technicznej, w tym linii elektroenergetycznej; Dopuszczono urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, dojeść, dojazdów nie kolidujących z linią elektroenergetyczną 2x400kV, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono intensywność zabudowy od 0 do 0,40, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 30% powierzchni działki. Zapisy projektu zmiany planu określają szczegółowo wygląd połaci dachowych.”
- uwaga 20 dotycząca zapisów zawartych w projekcie prognozy oddziaływania na środowisko – uwaga uwzględniona.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu przeszła formalny tryb sporządzenia, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945) i art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. Dz. U. 2018 r., poz. 2081) i przeprowadzi strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

W wyniku zawiadomienia organów i instytucji właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany miejscowego planu wpłynęły wnioski, które zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie. W wyniku ogłoszenia i obwieszenia o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego nie został złożony żaden wniosek.

Sporządzony projekt zmiany miejscowego planu został zaopiniowany i uzgodniony z właściwymi organami.

Podczas wyłożenia projektu zmiany planu miejscowego do publicznego wglądu (od od 12.09.2018 r. do 12.10.2018 r.) nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

4. Wyniki postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

W związku z brakiem bezpośredniego sąsiedztwa oraz odległością granic gminy do granic państwa na wszystkich kierunkach przekraczającą wartość co najmniej 100 km, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Przedstawione w prognozie oddziaływania na środowisko propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu zostały częściowo uwzględnione przez władze gminy. Monitoring realizacji postanowień zmiany planu miejscowego dla omawianego obszaru będzie odbywał się poprzez standardowe działania prowadzone przez różne instytucje działające na różnych szczeblach administracyjnych.

W ramach propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu zaleca się po jego zrealizowaniu dokonanie monitoringu środowiska, który polegać powinien głównie na prowadzeniu pomiarów poziomów emisji i stężeń zanieczyszczeń.

Proponuje się, aby monitoring obejmował m.in. regularne przeprowadzanie badań i ocen stanu elementów hydromorfologicznych, jakości wód podziemnych na analizowanym obszarze, poziomów hałasu, w tym wykrywanie i ewidencjonowanie obszarów ewentualnie zagrożonych nadmiernym hałasem czy obserwowanie stanu i trendu zmian w tym zakresie. Ponadto proponuje się regularne sprawdzanie stanu sieci infrastruktury technicznej, kontrolowanie gospodarki odpadami oraz prowadzenie wnikliwych obserwacji ewentualnych niekorzystnych zmian w środowisku powstałych w wyniku narastającej antropopresji.

Miejsca wykonania monitoringu oraz jego zakres powinny zostać ustalone przez władze gminy.

Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały

uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,

o którym mowa w art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081)

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2081) do prognozy oddziaływania na środowisko dołącza się pisemne uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Na podstawie art. 17. pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945) oraz stosowanie do art. 21 ust. 1 art. 39 i art. 40 oraz w związku z art. 46 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081) i po podjęciu uchwały Nr LI/326/14 Rady Gminy Słupca w dniu 30 października 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów z gminy Słupca, uchwały Nr VI/34/15 podjętej przez Radę Gminy Słupca w dniu 5 marca 2015 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/326/14 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca oraz uchwały Nr IX/44/15 Rady Gminy Słupca z dnia 15 maja 2015 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/326/14 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów z gminy Słupca, zwaną dalej „zmianą planu” zawiadomiono poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Słupcy i ogłoszenie w prasie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945) oraz art. 39 oraz w związku z art. 54 ust 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081), wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 12.09.2018 r. do 12.10.2018 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Gazecie Słupeckiej” w dniu 04 września 2018r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Słupca, a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy Urzędu Gminy w Słupcy w dniach od 04 września 2018 r. a zdjęto w dniu 06 listopada 2018r. W dniu 10.10.2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu. W ustawowym terminie- do dnia 05.11.2018 r., nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945) Rada Gminy Słupca uchwałą Nr II/6/18 uchwaliła zmianę miejscowego planu w dniu z 30 listopada 2018 r.

