

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65),

podaje się do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości/przeznaczenie nieruchomości w p.z.p	Okres trwania dzierżawy	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawnego/pow. przeznaczona pod dzierżawę	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	część dz. nr 55/3	obręb: Żelazków pow. 5 879 m ²	KNIS/00019651/2	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: US — zabudowę związaną ze sportem i rekreacją	4 lata	8,00 zł netto (miesięcznie) za umieszczenie jednego kontenera (1 m ²) + podatek VAT Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę: 10 m ²	Posadowienie kontenerów na odzież używaną	1. Waloryzacja czynszu dzierżawnego z dniem 1 stycznia 2021 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego. 2. Warunki szczegółowe zawarte zostaną w umowie dzierżawy. 3. Czynsz ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w przypadku, gdy dzierżawa zaczyna się lub kończy w trakcie trwania roku kalendarzowego 4. O zmianie wysokości czynszu Wyzierzawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 stycznia każdego roku.	Zgodnie z wystawioną fakturą VAT	Tryb bezprzetargowy
2.	część dz. nr 561	obręb: Kąty pow. 2 800 m ²	KNIS/00019654/3	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: UK — zabudowę związaną z działalnością usług kultury i kultu religijnego, dozwolona jest lokalizacja mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego US — zabudowę związaną ze sportem i rekreacją						
3.	część dz. nr 411/1	obręb: Piotrowice pow. 4 469 m ²	KNIS/00022353/7	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: 9MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej						
4.	część dz. nr 2309	obręb: Miasto Słupca pow. 1 211 m ²	KNIS/00025380/6	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: MU-1 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej						
5.	część dz. nr 420	obręb: Młodziejowo pow. 20 600 m ²	KNIS/00021138/7	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: US - usługi sportu						
6.	część dz. nr 152/4	obręb: Niezgodza pow. 23 000 m ²	KNIS/00033803/7	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: R — uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej U — zabudowę związaną z						
7.	część dz. nr 146/2	obręb: Rozalin pow. 14 000 m ²	KNIS/00019640/2	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: MR — zabudowę mieszkaniową i gospodarczą związaną z gospodarką rolną z możliwością lokalizacji nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz nieuciążliwych usług stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego						
8.	część dz. nr 269/1	obręb: Gólkowo pow. 34 966 m ²	KNIS/00018458/2	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę: TAG — zabudowę związaną z działalnością gospodarczą nieuciążliwą oraz inwestycje celu publicznego (z wyłączeniem masztów antenowych i elektrowni wiatrowych o wysokości całkowitej ponad 30,0m), dozwolona jest lokalizacja budynków mieszkalnych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. od 23 stycznia 2020 roku do 12 lutego 2020 roku, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – www.gmina.slupca.pl oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.01.2020r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu