

**UCHWAŁA NR XXXVII/218/2021
RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia 22 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Cienin Zaborny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)¹⁾, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)²⁾ oraz Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 6507), Rada Gminy Słupca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na kolejne 4 lata, w stosunku do nieruchomości składającej się z części działki o numerze geodezyjnym 431/17 o pow. 1.8209 ha i części działki o numerze geodezyjnym 431/18 o pow. 1.2145 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Cienin Zaborny (przedmiotem dzierżawy są działki oznaczone numerami 431/17b i 431/18a o łącznej powierzchni 1,7049 ha).

§ 2. Granice nieruchomości podlegającej dzierżawie przedstawia załącznik nr 1 przedmiotowej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378,

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r., poz. 11, poz. 234.

UZASADNIENIE

Obecny użytkownik gruntu jest wieloletnim dzierżawcą nieruchomości składającej się z części działki o numerze geodezyjnym 431/17 o pow. 1.8209 ha i części działki o numerze geodezyjnym 431/18 o pow. 1.2145 ha , położonej w obręb geodezyjnym Cienin Zaborny. Dzierżawa obejmuje użytkowanie związane z celami rekreacyjnymi. Obecny wydzierżawiający wyraził chęć kontynuacji dzierżawy w/w nieruchomości. Dalsza dzierżawa możliwa jest na okres 4 lat. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały w załączonym brzmieniu jest zasadne.