

**ZARZĄDZENIE NR 41/2024**  
**WÓJTA GMINY SŁUPCA**

z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej  
w obrębie Wilczna oraz ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U z 2024 r. poz.609/ oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./<sup>1)</sup>, Wójt Gminy Słupca zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat niżej opisaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Słupca:

<b>Opis nieruchomości (miejscowość, obręb, nr działki, powierzchnia)</b>	<b>oznaczenie w księdze wieczystej</b>	<b>Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego i sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>
Wilczna, obręb ew. 302306_2.0032 Wilczna, działka o nr ew. 4/5 o powierzchni 0,6200 ha	KN1S/00019950/8	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod uprawy polowe i ogrodnicze, sposób zagospodarowania: zgodnie z MPZP - uprawy polowe i ogrodnicze	Roczny czynsz dzierżawny: 1116,00 zł Termin wnoszenia opłat: do końca lutego każdego roku	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji do końca stycznia o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Słupcy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Słupca i BIP, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.